

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Ristiku tn 38 korteriühistu

registrikood: 80479146

e-posti aadress: jarmoperendi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Kü Ristiku 38 alustas tegevust korteriühistuna 2018 aastal. 2019 aastal moodustati juhatus ja avati pangakonto.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 438	906
Nõuded ja ettemaksed	296	0
Kokku käibevarad	2 734	906
Kokku varad	2 734	906
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	206	906
Eraldised	2 528	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 734	906
Kokku kohustised	2 734	906
Kokku kohustised ja netovara	2 734	906

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	12.01.2018 - 31.12.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 268	0
Kokku tulud	3 268	0
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 528	0
Mitmesugused tegevuskulud	-740	0
Kokku kulud	-3 268	0
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	12.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	705	906
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 557	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 568	0
Muud rahavood põhitegevusest	-184	0
Kokku rahavood põhitegevusest	1 532	906
Kokku rahavood	1 532	906
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	906	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 532	906
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 438	906

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kü Ristiku 38 majandusaastaaruanne 2018 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hey raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Nõuded ja ettemaksed

Osanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
9	159 EUR
10	158 EUR
11	119 EUR
13	131 EUR
14	232 EUR
15	16 EUR
8	236 EUR
7	191 EUR
6	103 EUR
12	132 EUR
1	152 EUR
5A	110 EUR
5B	219 EUR
3	169 EUR
2	85 EUR
Kokku:	2212 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2020

Tallinn, Ristiku tn 38 korteriühistu (registrikood: 80479146) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JARMO PERENDI	Juhatuse liige	03.02.2021
PEEP BILTSE	Juhatuse liige	04.02.2021
ELJE TAMLAKE	Juhatuse liige	05.02.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jarmoperendi@gmail.com