

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Narva linn, Raudsilla tn 6 korteriühistu

registrikood: 80482094

telefon: +372 55916689, +372 56656462

e-posti aadress: raamatupidaja@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Narva linn, Raudsilla tn 6 tegutseb iseseisvalt alates jaanuarist 2018.a.

Tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatuki mõtteliste osade ühine majandamine ja Korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2018.a.majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 0 liikmest. Korteriühistu maksis palkadeks 0.00 eurot ühele inimesele, kes töötas lepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	12.01.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 333	0
Nõuded ja ettemaksed	896	0
Kokku käibevarad	3 229	0
Kokku varad	3 229	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	747	0
Kokku lühiajalised kohustised	747	0
Kokku kohustised	747	0
Netovara		
Reservkapital	650	0
Reservid	474	0
Aruandeaasta tulem	1 358	0
Kokku netovara	2 482	0
Kokku kohustised ja netovara	3 229	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018	12.01.2018 - 12.01.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 444	
Muud tulud	2 000	
Kokku tulud	3 444	
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 086	
Kokku kulud	-2 086	
Põhitegevuse tulem	1 358	0
Aruandeaasta tulem	1 358	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018	12.01.2018 - 12.01.2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 358	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	975	0
Kokku rahavood põhitegevusest	2 333	0
Kokku rahavood	2 333	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 333	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 333	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
12.01.2018	0	0	0	0
Muud muutused netovaras	0			0
12.01.2018	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem			1 358	1 358
Muud muutused netovaras	650	474		1 124
31.12.2018	650	474	1 358	2 482

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Raudsilla 6 Narva raamatupidamise aastaaruanne 2018.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepohistuse ja soetusmaksumuse printsiipe

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	12.01.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
01	303 EUR
02	378 EUR
03	303 EUR
04	293 EUR
05	304 EUR
06	314 EUR
07	369 EUR
08	297 EUR
Kokku:	2561 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2020

Narva linn, Raudsilla tn 6 korteriühistu (registrikood: 80482094) 12.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA NIKITINA	Juhatuse liige	01.07.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55916689
Mobiiltelefon	+372 56656462
E-posti aadress	raamatupidaja@mail.ru