

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Narva linn, Raudsilla tn 6 korteriühistu

registrikood: 80482094

telefon: +372 55916689, +372 56656462

e-posti aadress: raamatupidaja@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Narva linn, Raudsilla tn 6 tegevuse eesmark on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatuki mõtteliste osade ühine majandamine ja Korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2019.a.majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 0 liikmest. Korteriühistu maksis palkadeks 0.00 eurot ühele inimesele, kes töötas lepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 060	2 333
Nõuded ja ettemaksed	852	896
Kokku käibevarad	1 912	3 229
Kokku varad	1 912	3 229
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	567	747
Eraldised	9	0
Kokku lühiajalised kohustised	576	747
Kokku kohustised	576	747
Netovara		
Reservkapital	650	650
Reservid	0	474
Aruandeaasta tulem	686	1 358
Kokku netovara	1 336	2 482
Kokku kohustised ja netovara	1 912	3 229

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	12.01.2018 - 31.12.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 331	1 444
Tulu ettevõtlusest	84	0
Muud tulud	360	2 000
Kokku tulud	2 775	3 444
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 089	-2 086
Kokku kulud	-2 089	-2 086
Põhitegevuse tulem	686	1 358
Aruandeaasta tulem	686	1 358

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	12.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	686	1 358
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 959	975
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 273	2 333
Kokku rahavood	-1 273	2 333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 333	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 273	2 333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 060	2 333

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
12.01.2018	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem			1 358	1 358
Muud muutused netovaras	650	474		1 124
31.12.2018	650	474	1 358	2 482
Aruandeaasta tulem			686	686
Muutused reservides		1 358		1 358
Muud muutused netovaras		-1 832	-1 358	-3 190
31.12.2019	650	0	686	1 336

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Raudsilla 6 Narva raamatupidamise aastaaruanne 2019.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepohistuse ja soetusmaksumuse printsiipe

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
01	318 EUR
02	397 EUR
03	318 EUR
04	307 EUR
05	319 EUR
06	330 EUR
07	388 EUR
08	311 EUR
Kokku:	2688 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2020

Narva linn, Raudsilla tn 6 korteriühistu (registrikood: 80482094) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA NIKITINA	Juhatuse liige	01.07.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55916689
Mobiiltelefon	+372 56656462
E-posti aadress	raamatupidaja@mail.ru