

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Narva linn, Raudsilla tn 6 korteriühistu

registrikood: 80482094

telefon: +372 55916689, +372 56656462

e-posti aadress: raamatupidaja@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Narva linn, Raudsilla tn 6 tegevuse eesmark on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatuki mõtteliste osade ühine majandamine ja Korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2022.a.majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 0 liikmest. Korteriühistu maksis palkadeks 0.00 eurot ühele inimesele, kes töötas lepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 068	1 303
Nõuded ja ettemaksed	1 965	1 055
Kokku käibevarad	5 033	2 358
Kokku varad	5 033	2 358
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 617	1 087
Kokku lühiajalised kohustised	1 617	1 087
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 600	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 600	0
Kokku kohustised	3 217	1 087
Netovara		
Reservkapital	650	650
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	621	-18
Aruandeaasta tulem	545	639
Kokku netovara	1 816	1 271
Kokku kohustised ja netovara	5 033	2 358

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 086	2 931
Tulu ettevõtlusest	68	73
Kokku tulud	3 154	3 004
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 609	-1 540
Tööjõukulud	0	-754
Muud kulud	0	-71
Kokku kulud	-2 609	-2 365
Põhitegevuse tulem	545	639
Aruandeaasta tulem	545	639

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	545	639
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 220	225
Kokku rahavood põhitegevusest	1 765	864
Kokku rahavood	1 765	864
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 303	439
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 765	864
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 068	1 303

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	650	0	194	844
Aruandeaasta tulem			639	639
Muud muutused netovaras			-212	-212
31.12.2022	650		621	1 271
Aruandeaasta tulem			545	545
31.12.2023	650		1 166	1 816

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Raudsilla 6 Narva raamatupidamise aastaaruanne 2023.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepohistuse ja soetusmaksumuse printsiipe

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	0	754
Kokku tööjõukulud	0	754
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter nr 1	364 EUR
Korter nr 2	469 EUR
Korter nr 3	362 EUR
Korter nr 4	348 EUR
Korter nr 5	363 EUR
Korter nr 6	378 EUR
Korter nr 7	455 EUR
Korter nr 8	347 EUR
Kokku:	3086 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2024

Narva linn, Raudsilla tn 6 korteriühistu (registrikood: 80482094) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA NIKITINA	Juhatuse liige	24.07.2024