

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Mulgi vald, Põlde küla, Nuija tee 9 korteriühistu

registrikood: 80472486

telefon: +372 56458413

e-posti aadress: kynuiatee9@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Mulgi vald, Põlde küla, Nuia tee 9 moodustas riik 12.01.2018.

Korterelamus on 8 korterit üldpinnaga 328,80 m².

Käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2023-31.12.2023 kohta.

KÜ Nuia tee 9 tegevuse eesmärgiks on oma liikmetele kuuluvate korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja selle juurde kuuluva maatüki ühine majandamine ning ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 354	4 482
Nõuded ja ettemaksed	722	751
Kokku käibevarad	7 076	5 233
Kokku varad	7 076	5 233
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	130	129
Kokku lühiajalised kohustised	130	129
Kokku kohustised	130	129
Netovara		
Reservkapital	658	473
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 631	1 020
Aruandeaasta tulem	1 657	3 611
Kokku netovara	6 946	5 104
Kokku kohustised ja netovara	7 076	5 233

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 739	5 039
Kokku tulud	3 739	5 039
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 082	-1 428
Kokku kulud	-2 082	-1 428
Põhitegevuse tulem	1 657	3 611
Aruandeaasta tulem	1 657	3 611

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Kokku rahavood	1 872	1 346
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 482	3 136
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 872	1 346
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 354	4 482

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	473	1 020	1 493
Aruandeaasta tulem		3 611	3 611
31.12.2022	473	4 631	5 104
Aruandeaasta tulem		1 657	1 657
Muud muutused netovaras	185		185
31.12.2023	658	6 288	6 946

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Nuia tee 9, Põlde külas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Aruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	8
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1093 EUR
2	1125 EUR
3	1178 EUR
4	986 EUR
5	698 EUR
6	1028 EUR
7	946 EUR
8	718 EUR
Kokku:	7772 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.01.2024

Mulgi vald, Põlde küla, Nuia tee 9 korteriühistu (registrikood: 80472486) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI JÄNES	Juhatuse liige	15.01.2024

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56458413
E-posti aadress	kynuiatee9@gmail.com