

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tartu linn, Jaama tn 111 // 111a korteriühistu

registrikood: 80470978

e-posti aadress: yhistujaama111@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2020 aastal tehti Jaama 111/111a kinnitu kaasomandil järgmised tööd: soetati territooriumi hoodamiseks inventari ja vajlikke hoodsvahendeid.

2019 aastal tehti Jaama 111/111a kinnitu kaasomandil järgmised tööd:

Teostati pinnase parandus ja täiendus parkimise võimaldamiseks tagahoovis

Ehitatati Jaama 111 hoonele uued korstnapitsid

Soetati territooriumi hoodamiseks inventari ja vajlikke hoodsvahendeid

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 242	824
Nõuded ja ettemaksed	829	658
Kokku käibevarad	2 071	1 482
Kokku varad	2 071	1 482
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	113	111
Kokku lühiajalised kohustised	113	111
Kokku kohustised	113	111
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 371	0
Aruandeaasta tulem	587	1 371
Kokku netovara	1 958	1 371
Kokku kohustised ja netovara	2 071	1 482

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Muud tulud	2 738	5 235
Kokku tulud	2 738	5 235
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 396	-3 864
Muud kulud	-755	0
Kokku kulud	-2 151	-3 864
Põhitegevuse tulem	587	1 371
Aruandeaasta tulem	587	1 371

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Muud põhitegevuse tulude laekumised	510	639
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-92	-230
Kokku rahavood põhitegevusest	418	409
Kokku rahavood	418	409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	824	415
Raha ja raha ekvivalentide muutus	418	409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 242	824

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	1 371	1 371
31.12.2019	1 371	1 371
Aruandeaasta tulem	587	587
31.12.2020	1 958	1 958

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastub SEB pangas.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	552 EUR
2	834 EUR
4	502 EUR
5	388 EUR
6	397 EUR
Kokku:	2673 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2021

Tartu linn, Jaama tn 111 // 111a korteriühistu (registrikood: 80470978) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRJE KARJUS	Juhatuse liige	14.05.2021
MAARJA-LIIS METSLA	Juhatuse liige	14.05.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	yhistujaama111@gmail.com