

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Jõgeva vald, Saduküla, Mõisavahe tee 2 korteriühistu

registrikood: 80468378

telefon: +372 55580624, +372 5286312, +372 53065034

e-posti aadress: Anneolesk20@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegeleb maja haldamisega.

Palgalisi töötajaid ei olnud.

Palgalist juhatust ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018
Varad	
Käibevarad	
Raha	146
Nõuded ja ettemaksed	551
Kokku käibevarad	697
Kokku varad	697
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	375
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	360
Kokku lühiajalised kohustised	735
Kokku kohustised	735
Netovara	
Aruandeaasta tulem	-38
Kokku netovara	-38
Kokku kohustised ja netovara	697

Tulemiaruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018	12.01.2018 - 12.01.2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	697		
Kokku tulud	697		
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-360		
Mitmesugused tegevuskulud	-375		
Kokku kulud	-735		
Põhitegevuse tulem	-38	0	
Aruandeaasta tulem	-38		

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018	12.01.2018 - 12.01.2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-38	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-551	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	375	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-214	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	360	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	360	0
Kokku rahavood	146	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	146	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	146	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	-38	-38
31.12.2018	-38	-38

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jõgeva vald, Saduküla, Mõisavahe tee 2 korteriühistu
Majandusaasta aruanne 12.01.2018 - 31.12.2018

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Jõgeva vald, Saduküla, Mõisavahe tee 2 korteriühistu on koostanud 2018.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse Eesti finantsaruandluse standardi alusel. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse üürnike tasumata arveid.

Tarnijate tasumata arved

Tarnijatele tasumata arved seisuga 31.12.2018.a. Arved tasutud 2019.a jaanuaris.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	12.01.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Seotud osapooled puuduvad.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter nr. 1	38 EUR
Korter nr. 2	57 EUR
Korter nr. 3	47 EUR
Korter nr. 4	57 EUR
Korter nr. 5	47 EUR
Korter nr. 6	58 EUR
Korter nr. 7	56 EUR
Korter nr. 8	107 EUR
Korter nr. 9	67 EUR
Korter nr. 10	67 EUR
Korter nr. 11	67 EUR
Korter nr. 12	67 EUR
Kokku:	735 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Jõgeva vald, Saduküla, Mõisavahe tee 2 korteriühistu (registrikood: 80468378) 12.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERENA HUUL	Juhatuse liige	27.06.2019
Resolutsioon:	kinnitan	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53065034
Mobiiltelefon	+372 55580624
Mobiiltelefon	+372 5286312
E-posti aadress	Anneolesk20@hotmail.ee