

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tallinn, Hariduse tn 1 korteriühistu

registrikood: 80466652

e-posti aadress: lana@prodent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tallinn, Hariduse tn 1 moodustati 12.jaanuaril 2018 aastal. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	12.01.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	359	100
Kokku käibevarad	359	100
Kokku varad	359	100
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	259	0
Kokku lühiajalised kohustised	259	0
Kokku kohustised	259	0
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	100	100
Kokku netovara	100	100
Kokku kohustised ja netovara	359	100

Tulemiaruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018	12.01.2018 - 12.01.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	406	0
Kokku tulud	406	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-406	0
Kokku kulud	-406	0
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018	12.01.2018 - 12.01.2018
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	259	0
Laekunud osakapital	0	100
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	259	100
Kokku rahavood	259	100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	100	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	259	100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	359	100

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
Muud muutused netovaras	100	100
12.01.2018	100	100
Asutajate ja liikmete sissemaksed		0
31.12.2018	100	100

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, Hariduse tn 1 korteriühistu 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Bilansis sihtotstarbeliste tasude, annetuste, toetuste real kajastatakse korteriomaniike sihtotstarbeliste maksete jääke (remondifond)

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	12.01.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	4
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1a	135 EUR
Korter 1	129 EUR
Korter 3	93 EUR
Korter 2	309 EUR
Kokku:	666 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.12.2020

Tallinn, Hariduse tn 1 korteriühistu (registrikood: 80466652) 12.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LANA PAABUMETS	Juhatuse liige	30.12.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lana@prodent.ee