

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kanepi vald, Ihamaru küla, Sireli korteriühistu

registrikood: 80455890

telefon: +372 53474216

e-posti aadress: marat.kahre@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Põhitegevuseks on ühistu kortermaja haldamine.

2020.aastal teostati elektrisüsteemi renoveerimise I etapp summas 3490.-eur ja koridoride akende vahetus summas 1225.-eur.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 558	2 986
Nõuded ja ettemaksed	588	529
Kokku käibevarad	2 146	3 515
Kokku varad	2 146	3 515
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	103	147
Kokku lühiajalised kohustised	103	147
Kokku kohustised	103	147
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 368	1 647
Aruandeaasta tulem	-1 325	1 721
Kokku netovara	2 043	3 368
Kokku kohustised ja netovara	2 146	3 515

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 825	2 880
Kokku tulud	4 825	2 880
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-6 084	-1 142
Muud kulud	-66	-17
Kokku kulud	-6 150	-1 159
Põhitegevuse tulem	-1 325	1 721
Aruandeaasta tulem	-1 325	1 721

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 325	1 721
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-59	-229
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-44	139
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 428	1 631
Kokku rahavood	-1 428	1 631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 986	1 355
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 428	1 631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 558	2 986

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	1 647	1 647
Aruandeaasta tulem	1 721	1 721
31.12.2019	3 368	3 368
Aruandeaasta tulem	-1 325	-1 325
31.12.2020	2 043	2 043

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2020.a.majandusaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamiskorraldusega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Kasutatud on kasumiaruandeskeemi nr 1

Raha

Raha kajastatakse bilansis olevat sularaha ja arvelduskonto jääki (EUR)

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist, tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist, tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	0	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
majandamiskulud	1152 EUR
Kokku:	1152 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2020

Kanepi vald, Ihamaru küla, Sireli korteriühistu (registrikood: 80455890) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARAT KAHRE	Juhatuse liige	17.05.2021
Resolutsioon:	nõus	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53474216
E-posti aadress	marat.kahre@gmail.com