

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Saaremaa vald, Kuressaare linn, Suur-Sadama tn 21 // 21a
korterühistu

registrikood: 80450303

e-posti aadress: suursadama21@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korterühistu Suur-Sadama 21/21a on jätkuvalt tegutsev korteriühistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	876	464
Nõuded ja ettemaksed	756	587
Kokku käibevarad	1 632	1 051
Kokku varad	1 632	1 051
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	756	587
Kokku lühiajalised kohustised	756	587
Kokku kohustised	756	587
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	464	167
Aruandeaasta tulem	412	297
Kokku netovara	876	464
Kokku kohustised ja netovara	1 632	1 051

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 168	884
Kokku tulud	1 168	884
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-756	-587
Kokku kulud	-756	-587
Põhitegevuse tulem	412	297
Aruandeaasta tulem	412	297

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 168	884
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-756	-587
Kokku rahavood põhitegevusest	412	297
Kokku rahavood	412	297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	464	167
Raha ja raha ekvivalentide muutus	412	297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	876	464

Netovara muutuste aruanne (eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	167	167
Aruandeaasta tulem	297	297
Asutajate ja liikmete sissemaksed	587	587
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-587	-587
31.12.2020	464	464
Aruandeaasta tulem	412	412
Asutajate ja liikmete sissemaksed	756	756
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-756	-756
31.12.2021	876	876

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse arvestuskonto jääki.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on korteriühistu liikmed.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter nr 1	239 EUR
Korter nr 2	277 EUR
Korter nr 3	378 EUR
Korter nr 4	274 EUR
Kokku:	1168 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

Saaremaa vald, Kuressaare linn, Suur-Sadama tn 21 // 21a korteriühistu (registrikood: 80450303) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ADELIINA PAHAPILL	Juhatuse liige	29.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	suursadama21@gmail.com