

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Märjamaa vald, Vana-Vigala küla, Lauluvaljaku tn 2 korteriühistu

registrikood: 80447264

telefon: +372 56241782

e-posti aadress: Lauluvaljaku2@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Märjamaa vald, Vana-Vigala küla, Lauluväljaku tn 2 KÜ põhitegevusalaks on korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning hooldamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Elanikelt saadud tasudest finantseeriti elamu haldamise, hooldamise ja remontimise kulud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 585	0
Nõuded ja ettemaksed	1 856	0
Kokku käibevarad	5 441	0
Kokku varad	5 441	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 505	0
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 615	0
Kokku lühiajalised kohustised	4 120	0
Kokku kohustised	4 120	0
Netovara		
Reservid	523	0
Aruandeaasta tulem	798	0
Kokku netovara	1 321	0
Kokku kohustised ja netovara	5 441	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	10.01.2018 - 31.12.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 138	0
Kokku tulud	3 138	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 288	0
Muud kulud	-52	0
Kokku kulud	-2 340	0
Põhitegevuse tulem	798	0
Aruandeaasta tulem	798	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	10.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	2 876	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 094	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 353	0
Muud rahavood põhitegevusest	-73	0
Kokku rahavood põhitegevusest	3 062	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	523	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	523	0
Kokku rahavood	3 585	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 585	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 585	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 10.01.2018	0	0	0
31.12.2018	0	0	0
Aruandeaasta tulem		798	798
Muutused reservides	523		523
31.12.2019	523	798	1 321

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Märjamaa vald, Vana-Vigala küla, Lauluväljaku tn 2 KÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Bilansis sihtotstarbeliste tasude, annetuste, toetuste real kajastatakse korteriomanike sihtotstarbeliste maksete jääke (remondifond).

Raha

Raha jäägiks on korteriühistu pangakonto jääk Swedbank-is. Sularaha jääki ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete real kajastatakse nõudeid korteriomanike vastu.

Tulud

Korteriühistu tuludena ei kajastata korteriomanike makseid vahendatavate kommunaalteenuste eest.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korterid 3; 7; 8; 9 (Lasteaed)	5146 EUR
Korter 12	1771 EUR
Korter 4	1622 EUR
Korter 10	1576 EUR
Korter 6	1368 EUR
Korter 1	1285 EUR
Korter 5	1222 EUR
Korter 2	1164 EUR
Korter 11	796 EUR
Kokku:	15950 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2022

Märjamaa vald, Vana-Vigala küla, Lauluväljaku tn 2 korteriühistu (registrikood: 80447264) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PILV	Juhatuse liige	15.03.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56241782
E-posti aadress	Lauluvaljaku2@gmail.com