

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Antsla vald, Antsla linn, Veski tn 9 korteriühistu

registrikood: 80445615

telefon: +372 53302702

e-posti aadress: valgeeve@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Antsa vald, Antsla linn, Veski tn 9 KÜ moodustati riiklikult 10.01.2018.

2022. aastal tasuti ühiselt AS Võru Vesi arveid.

Hoolduskuluna toimusid majandusaastal:

* elektritööd 1753.-

Teostati kulutusi:

panga teenustasud 37.20; korstnapühkimistööd 55.-; raamatupidamine 30.-, korrastus- ja hooldusvahendid 209.90.

Panga saldo seisuga 31.12.2022 on 3710.54 ja hoolduskulude fondi saldo 3710.53

Korteriühistul ei ole palgalist tööjõudu. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 711	2 706
Nõuded ja ettemaksed	70	36
Kokku käibevarad	3 781	2 742
Kokku varad	3 781	2 742
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	70	36
Kokku lühiajalised kohustised	70	36
Kokku kohustised	70	36
Netovara		
Reservid	3 711	2 706
Kokku netovara	3 711	2 706
Kokku kohustised ja netovara	3 781	2 742

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	2 668	5 050
Kokku tulud	2 668	5 050
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 668	-5 050
Kokku kulud	-2 668	-5 050
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	3 640	3 678
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 635	-5 050
Kokku rahavood põhitegevusest	1 005	-1 372
Kokku rahavood	1 005	-1 372
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 706	4 078
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 005	-1 372
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 711	2 706

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Reservid	
31.12.2020	4 078	4 078
Muutused reservides	-1 372	-1 372
31.12.2021	2 706	2 706
Muutused reservides	1 005	1 005
31.12.2022	3 711	3 711

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Antsla linn, Veski tn 9 KÜ, aruandeperiood 01. jaanuar - 31.detsember 2022.aasta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täpsustab valdkonna eest vastutava ministri kehtestatud määrus (toimkonna juhendid).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

KÜ raha asub pangaarvel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise hindamisel kasutatakse individuaalset hindamist.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, hinnatakse alla kuni tõenäoliselt laekuva summani.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kogutav remondifond kajastatakse netovara osas.

Majandusaastal kasutatud osa kajastatakse majandusaasta kuluna.

Tulud

Kaupade ja teenuste vahendamisest saadud tulu kajastatakse ettevõtlustuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed ja nendega seotud isikud, sh ühise juhtimise all olevad juriidilised isikud.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	592 EUR
Korter 2	442 EUR
Korter 3	614 EUR
Korter 4	690 EUR
Korter 5	711 EUR
Korter 6	716 EUR
Korter 7	616 EUR
Korter 8	660 EUR
Korter 9	718 EUR
Kokku:	5759 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2023

Antsla vald, Antsla linn, Veski tn 9 korteriühistu (registrikood: 80445615) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE VALGE	Juhatuse liige	18.07.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53302702
E-posti aadress	valgeeve@gmail.com