

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 09.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Saaremaa vald, Kuressaare linn, Suur-Sadama tn 35 korteriühistu

registrikood: 80443303

telefon: +372 5113721

e-posti aadress: annika@saarefoto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Suur-Sadama 35 KÜ moodustati 09. jaanuaril 2018. aastal. Ühistul on 8 füüsilisest isikust liiget.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018
Varad	
Käibevarad	
Raha	4 347
Nõuded ja ettemaksed	552
Kokku käibevarad	4 899
Kokku varad	4 899
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	125
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	4 419
Kokku lühiajalised kohustised	4 544
Kokku kohustised	4 544
Netovara	
Aruandeaasta tulem	355
Kokku netovara	355
Kokku kohustised ja netovara	4 899

Tulemiaruanne

(eurodes)

	09.01.2018 - 31.12.2018	09.01.2018 - 09.01.2018
Tulud		
Muud tulud	398	0
Kokku tulud	398	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-43	0
Kokku kulud	-43	0
Põhitegevuse tulem	355	0
Aruandeaasta tulem	355	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	09.01.2018 - 31.12.2018	09.01.2018 - 09.01.2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	355	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-552	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	125	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-72	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	4 419	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4 419	0
Kokku rahavood	4 347	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 347	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 347	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
09.01.2018	0		0
Aruandeaasta tulem		0	0
Aruandeaasta tulem		355	355
31.12.2018		355	355

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Suur-Sadama 35 raamatupidamise aastaaruande koostamisel jälgisime Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduse ja Eesti hea raamatupidamise tava nõudeid ning näitame õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi, osakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaasta algas 09.jaanuaril 2018 ja lõppes 31.detsembril 2018. Arvnäitajad on esitatud eurodes. Varad ja kohustused on aruandes lähtudes nende ajaloolisest soetusmaksumusest.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	09.01.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
külm vesi	620 EUR
elektrikulu	16 EUR
kindlustuskulu	172 EUR
prügi vedu	212 EUR
haldusteenused	917 EUR
Kokku:	1937 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Saaremaa vald, Kuressaare linn, Suur-Sadama tn 35 korteriühistu (registrikood: 80443303) 09.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNIKA OTSTAVEL	Juhatuse liige	29.09.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5113721
E-posti aadress	annika@saarefoto.ee