

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tallinn, P. Süda tn 3 korteriühistu

registrikood: 80439448

e-posti aadress: toomas@mojo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

27. detsembril 2017 moodustatud Tallinn, P.Süda tn 3 korteriühistu tegeleb elamu ja selle juurde kuuluva territooriumi haldamisega. Korteriühistu liikmed ei tarbi korterite majandamisteenuseid korteriühistu kaudu. Korteriühistul on üks juhatuse liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 152	6 517
Kokku käibevarad	1 152	6 517
Kokku varad	1 152	6 517
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 517	7 087
Aruandeaasta tulem	-5 365	-570
Kokku netovara	1 152	6 517
Kokku kohustised ja netovara	1 152	6 517

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Muud tulud	539	0
Kokku tulud	539	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 904	-570
Kokku kulud	-5 904	-570
Põhitegevuse tulem	-5 365	-570
Aruandeaasta tulem	-5 365	-570

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-5 365	-570
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 365	-570
Kokku rahavood	-5 365	-570
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 517	7 087
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 365	-570
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 152	6 517

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	7 087	7 087
Aruandeaasta tulem	-570	-570
31.12.2020	6 517	6 517
Aruandeaasta tulem	-5 365	-5 365
31.12.2021	1 152	1 152

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, P.Süda tn 3 korteriühistu aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Korteriühistu juhtimisel lähtutakse Eesti Vabariigi Korteriomandi- ja korteriühistuseadusest.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	0 EUR
Korter 2	0 EUR
Korter 3	0 EUR
Korter 4	0 EUR
Korter 5	0 EUR
Korter 6	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Tallinn, P. Süda tn 3 korteriühistu (registrikood: 80439448) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VIILUP	Juhatuse liige	30.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	toomas@mojo.ee