

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Räpina vald, Leevaku küla, Põlva mnt 5 korteriühistu

registrikood: 80436711

telefon: +372 53417229

e-posti aadress: tiina.bergmann@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Korterühistu Põlva mnt.5 Leevaku on registreeritud 01.01.2018 a vastavalt riigi poolt vastuvõetud korteriomandi- ja korterühistuseadusele.

KÜ tööd korraldab lepinguline haldaja AS Revekor.

KÜ võlgnevused AS Revekor ees ei ole.

2019 a. Suuremaid remont-ja parendustöid planeeritud ei ole.

2018.a. tehti remonttöid summas 19606 €.

Töölepinguga töötavaid isikuid korterühistus ei ole.

2018.a. juhatuse liikmed töötasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018
Varad	
Käibevarad	
Nõuded ja ettemaksed	2 626
Kokku käibevarad	2 626
Põhivarad	
Nõuded ja ettemaksed	8 860
Kokku põhivarad	8 860
Kokku varad	11 486
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Laenukohustised	2 453
Võlad ja ettemaksed	60
Kokku lühiajalised kohustised	2 513
Pikaajalised kohustised	
Laenukohustised	8 860
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	113
Kokku pikaajalised kohustised	8 973
Kokku kohustised	11 486
Kokku kohustised ja netovara	11 486

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	14 392
Kokku tulud	14 392
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 392
Kokku kulud	-14 392
Põhitegevuse tulem	0
Intressitulud	39
Intressikulud	-39
Aruandeaasta tulem	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Põlva mnt.5 aastaaruanne seisuga 31.12.2018 on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus(edaspidi toimkonna juhend)

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse korteriühistu liikmeid.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Leevaku, 5 - 1	593 EUR
Leevaku, 5 - 2	491 EUR
Leevaku, 5 - 3	544 EUR
Leevaku, 5 - 4	361 EUR
Leevaku, 5 - 5	412 EUR
Leevaku, 5 - 6	716 EUR
Leevaku, 5 - 7	412 EUR
Leevaku, 5 - 8	755 EUR
Kokku:	4284 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.09.2019

Räpina vald, Leevaku küla, Põlva mnt 5 korteriühistu (registrikood: 80436711) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAILA HINTS	Juhatuse liige	27.09.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53417229
E-posti aadress	tiina.bergmann@mail.ee