

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 15.12.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Loksa linn, Papli tn 3 korteriühistu

registrikood: 80430542

telefon: +372 58094795

e-posti aadress: tatjanakttk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Loksa linn, Papli tn 3 korteriühistu on asutatud 15.12.2017

Ühistu tegevuse eesmärgiks on 8 korteriga maja hooldamine, remontimine ja KÜ territooriumi korrashoid.

MTÜ-l ei ole palgalist tööjõudu.

Juhatuse liikmeks oleku eest tasu ei maksta. Juhatuse liikmetele ei ole ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ettenähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	15.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 110	0
Nõuded ja ettemaksed	849	0
Kokku käibevarad	1 959	0
Kokku varad	1 959	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	25	0
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	607	0
Kokku lühiajalised kohustised	632	0
Kokku kohustised	632	0
Netovara		
Reservkapital	240	0
Aruandeaasta tulem	1 087	0
Kokku netovara	1 327	0
Kokku kohustised ja netovara	1 959	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	15.12.2017 - 31.12.2018
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	1 231
Muud tulud	24
Kokku tulud	1 255
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-168
Kokku kulud	-168
Põhitegevuse tulem	1 087
Aruandeaasta tulem	1 087

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	15.12.2017 - 31.12.2018	15.12.2017 - 15.12.2017
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	799	0
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	10	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-168	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	580	0
Muud rahavood põhitegevusest	-111	0
Kokku rahavood põhitegevusest	1 110	0
Kokku rahavood	1 110	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 110	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 110	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
15.12.2017	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	1 087	1 087
Asutajate ja liikmete sissemaksed	240	240
31.12.2018	1 327	1 327

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Korteriühistu Loksa linn, Papli tn 3 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded kehtestab Eesti Vabariigi raamatupidamise seadus ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruanne on koostatud eurodes. Majandustehingud kirjendatakse tekkepõhisest arvestusprintsibist lähtudes. Aruandeaasta tulemuse väljatoomiseks kasutatakse tulude-kulude aruannet. Aruandeaasta koostamiseks inventeeritakse varad ja kontrollitakse kohustuste saldod

Raha

Raha Swedbank'is.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded liikmete vastu koosnevad nõudest kommunaalmaksete nõudest ja tasumata arvete viivisest.

Tulud

Tulude-kulude arvestamisel lähtutakse tekkepõhisuse printsiibist ja tulude-kulude vastavuse printsiibist.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	15.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt 1	259 EUR
krt 2	307 EUR
krt 3	387 EUR
krt 4	255 EUR
krt 5	302 EUR
krt 6	297 EUR
krt 7	294 EUR
krt 8	328 EUR
Kokku:	2429 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.01.2021

Loksa linn, Papli tn 3 korteriühistu (registrikood: 80430542) 15.12.2017 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA KOTIK	Juhatuse liige	08.02.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58094795
E-posti aadress	tatjanakttk@gmail.com