

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Kohtla-Järve linn, Torujõe tn 8 korteriühistu

registrikood: 80428350

telefon: +372 55997196

e-posti aadress: sven_@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruande perioodi on tehtud maja korrastustööd

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018
Varad	
Käibevarad	
Raha	448
Nõuded ja ettemaksed	1 589
Kokku käibevarad	2 037
Kokku varad	2 037
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	4 147
Kokku lühiajalised kohustised	4 147
Kokku kohustised	4 147
Netovara	
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	310
Aruandeaasta tulem	-2 420
Kokku netovara	-2 110
Kokku kohustised ja netovara	2 037

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	3 714
Muud tulud	3 202
Kokku tulud	6 916
Kulud	
Jagatud annetused ja toetused	-7 620
Tööjõukulud	-1 716
Kokku kulud	-9 336
Põhitegevuse tulem	-2 420
Aruandeaasta tulem	-2 420

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	14 309
Muud põhitegevuse tulude laekumised	689
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-12 810
Väljamaksed töötajatele	-1 716
Muud rahavood põhitegevusest	-24
Kokku rahavood põhitegevusest	448
Kokku rahavood	448
Raha ja raha ekvivalentide muutus	448
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	448

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	310	-2 420	-2 110
31.12.2018	310	-2 420	-2 110

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga

Varud

Jooksvate materjalikulude hindamisel on kasutanud FIFO meetodit

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Objektide eksploatatsiooni üleandmisel arvestatakse amortisatsioon 100% ulatuses

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018
Palgakulu	1 286
Sotsiaalmaksud	430
Kokku tööjõukulud	1 716
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	12

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	2018
Arvestatud tasu	625

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt1	1217 EUR
krt2	1365 EUR
krt3	1127 EUR
krt4	1958 EUR
krt5	874 EUR
krt6	1082 EUR
krt7	1342 EUR
krt8	855 EUR
krt9	1450 EUR
krt10	1179 EUR
krt11	973 EUR
krt12	1129 EUR
Kokku:	14551 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2019

Kohtla-Järve linn, Torujõe tn 8 korteriühistu (registrikood: 80428350) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM VEDEHHOV	Juhatuse liige	21.05.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55997196
E-posti aadress	sven_@list.ru