

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Lääne-Harju vald, Padise küla, Mäepealse korteriühistu

registrikood: 80428172

e-posti aadress: kadrist@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu alustas tegevust 2017. aastal. Ühistu eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu tööd korraldab 4-liikmeline juhatus. Töötasu ega juhatusele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 050	2 414
Nõuded ja ettemaksed	168	0
Kokku käibevarad	3 218	2 414
Kokku varad	3 218	2 414
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	144
Kokku lühiajalised kohustised	0	144
Kokku kohustised	0	144
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 270	1 721
Aruandeaasta tulem	948	549
Kokku netovara	3 218	2 270
Kokku kohustised ja netovara	3 218	2 414

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 056	1 056
Kokku tulud	1 056	1 056
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-108	-507
Kokku kulud	-108	-507
Põhitegevuse tulem	948	549
Aruandeaasta tulem	948	549

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	948	549
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-168	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-144	0
Kokku rahavood põhitegevusest	636	549
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	507
Saadud laenude tagasimaksed	0	-363
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	144
Kokku rahavood	636	693
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 414	1 721
Raha ja raha ekvivalentide muutus	636	693
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 050	2 414

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	1 721	1 721
Aruandeaasta tulem	549	549
31.12.2022	2 270	2 270
Aruandeaasta tulem	948	948
31.12.2023	3 218	3 218

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	0 EUR
2	0 EUR
3	0 EUR
4	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2024

Lääne-Harju vald, Padise küla, Mäepealse korteriühistu (registrikood: 80428172) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI STRÖÖM	Juhatuse liige	25.06.2024
KARIN HANNI	Juhatuse liige	25.06.2024
HELJU TAMMISTO	Juhatuse liige	28.06.2024