

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Haapsalu linn, Räägu tn 4 korteriühistu

registrikood: 80426227

telefon: +372 5140717

e-posti aadress: triin.kibuspuu@tng.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Räägu 4 tegutseb iseseisvalt alates oktoobrist 2017. a

Tegevuse eesmärgiks on ühistu liikmete omandis oleva ehitise (Räägu 4) ja maaüksuse ühine majapidamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatus, mille liikmetele ei maksta töötasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 781	2 026
Nõuded ja ettemaksed	207	207
Kokku käibevarad	2 988	2 233
Kokku varad	2 988	2 233
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	624	0
Kokku lühiajalised kohustised	624	0
Kokku kohustised	624	0
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 233	0
Aruandeaasta tulem	131	2 233
Kokku netovara	2 364	2 233
Kokku kohustised ja netovara	2 988	2 233

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 533	2 615
Kokku tulud	3 533	2 615
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 402	-382
Kokku kulud	-3 402	-382
Põhitegevuse tulem	131	2 233
Aruandeaasta tulem	131	2 233

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 533	2 615
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 778	-589
Kokku rahavood põhitegevusest	755	2 026
Kokku rahavood	755	2 026
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 026	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	755	2 026
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 781	2 026

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	2 233	2 233
31.12.2018	2 233	2 233
Aruandeaasta tulem	131	131
31.12.2019	2 364	2 364

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

,

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	410 EUR
2-4	2174 EUR
5	472 EUR
6	346 EUR
Kokku:	3402 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.09.2020

Haapsalu linn, Räägu tn 4 korteriühistu (registrikood: 80426227) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN KIBUSPUU	Juhatuse liige	20.09.2020
TIINA JÄRITSA	Juhatuse liige	21.09.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5140717
E-posti aadress	triin.kibuspuu@tng.ee