

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Järva vald, Käravete alevik, Ambla tee 22 korteriühistu

registrikood: 80424292

telefon: +372 5079715

e-posti aadress: rene.lemmik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Ambla tee 22, aadressiga Järva vald, Käravete alevik registreeriti Tartu Maakonna registriosakonnas. Korteriühistu tegevuse alustamiseks on märgitud 02.10.2017 aasta, kui tema ärinimi oli korteriühistu Ambla tee 22, mis kestis kuni 08.01.2018 aastani, millal muudeti ärinimi Järva vald, Käravete alevik, Ambla tee 22 korteriühistu. (täiendav nimi on korteriühistu Ambla tee 22).

Majandusperioodi ajavahemikul 01.01.2021 a. kuni 31.12.2021 a. korteriühistus erilist majandustegevust ei toimunud.

Majandusaastal olid kuluks pangateenus ja raamatupidamisteenus, kokku summas 22 eurot. Müügitulu ei olnud.

Aruandeaastal ühistus puudusid töötajad ja tööjõukulu.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja majandusperioodil juhatuse liikmele ei makstud töötasu ega ka saanud muid soodustusi.

Kõik arvestused on tehtud vastavalt esitatud dokumentidele.

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	38	60
Kokku käibevarad	38	60
Kokku varad	38	60
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	60	88
Aruandeaasta tulem	-22	-28
Kokku netovara	38	60
Kokku kohustised ja netovara	38	60

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-22	-28
Kokku kulud	-22	-28
Põhitegevuse tulem	-22	-28
Aruandeaasta tulem	-22	-28

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-22	-28
Kokku rahavood põhitegevusest	-22	-28
Kokku rahavood	-22	-28
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60	88
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22	-28
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38	60

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	88	88
Aruandeaasta tulem	-28	-28
31.12.2020	60	60
Aruandeaasta tulem	-22	-22
31.12.2021	38	38

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Ambla tee 22 raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2021 kuni 31.12.2021 a. on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamises järgitakse tekkepõhist printsiipi ja soetusmaksumuse printsiipi.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogudes arvestuskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi.

Tulud

Maksustamine

Maksud arvestatakse tekkepõhiselt arvestatud töötasudelt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse korteriühistu liikmeid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
pangateenused	12 EUR
raamatupidamisteenus	10 EUR
Kokku:	22 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

Järva vald, Käravete alevik, Ambla tee 22 korteriühistu (registrikood: 80424292) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE LEMMIK	Juhatuse liige	20.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5079715
E-posti aadress	rene.lemmik@gmail.com