

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Mulgi vald, Abja-Paluoja linn, Hariduse tn 3 korteriühistu

registrikood: 80423430

telefon: +372 56458413

e-posti aadress: hariduse3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja KÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ liikmeteks on korterite omanikud.KÜ tööd korraldab kaheliikmeline juhatus. Juhatuse töö ei ole tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 716	10 798
Nõuded ja ettemaksed	2 234	2 152
Kokku käibevarad	12 950	12 950
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	90 125	93 740
Kokku põhivarad	90 125	93 740
Kokku varad	103 075	106 690
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 432	1 954
Kokku lühiajalised kohustised	1 432	1 954
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	90 388	93 467
Kokku pikaajalised kohustised	90 388	93 467
Kokku kohustised	91 820	95 421
Netovara		
Reservkapital	1 392	1 392
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9 877	10 092
Aruandeaasta tulem	-14	-215
Kokku netovara	11 255	11 269
Kokku kohustised ja netovara	103 075	106 690

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 350	9 018
Kokku tulud	8 350	9 018
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 364	-9 233
Kokku kulud	-8 364	-9 233
Põhitegevuse tulem	-14	-215
Aruandeaasta tulem	-14	-215

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Kokku rahavood	-82	151
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 798	10 647
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-82	151
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 716	10 798

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	1 392	10 092	11 484
Aruandeaasta tulem		-215	-215
Muud muutused netovaras	0	0	0
31.12.2021	1 392	9 877	11 269
Aruandeaasta tulem		-14	-14
31.12.2022	1 392	9 863	11 255

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Abja Hariduse3 aruandeperiood 01.01. 2022 kuni 31.12.2022

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1135 EUR
2	2047 EUR
3	1347 EUR
4	1825 EUR
5	1371 EUR
6	1693 EUR
7	1742 EUR
8	1026 EUR
9	1773 EUR
10	1310 EUR
11	1790 EUR
12	1276 EUR
Kokku:	18335 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2023

Mulgi vald, Abja-Paluoja linn, Hariduse tn 3 korteriühistu (registrikood: 80423430) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI JÄNES	Juhatuse liige	18.03.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56458413
E-posti aadress	hariduse3@gmail.com