

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Mulgi vald, Abja-Paluoja linn, Hariduse tn 3 korteriühistu

registrikood: 80423430

telefon: +372 56458413

e-posti aadress: hariduse3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja KÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ liikmeteks on korterite omanikud.KÜ tööd korraldab kaheliikmeline juhatus. Juhatus töö ei ole tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 913	10 716
Nõuded ja ettemaksed	2 749	2 234
Kokku käibevarad	12 662	12 950
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	87 494	90 125
Kokku põhivarad	87 494	90 125
Kokku varad	100 156	103 075
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 561	1 432
Kokku lühiajalised kohustised	1 561	1 432
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	87 691	90 388
Kokku pikaajalised kohustised	87 691	90 388
Kokku kohustised	89 252	91 820
Netovara		
Reservkapital	1 392	1 392
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9 863	9 877
Aruandeaasta tulem	-351	-14
Kokku netovara	10 904	11 255
Kokku kohustised ja netovara	100 156	103 075

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	9 463	8 350
Kokku tulud	9 463	8 350
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-9 814	-8 364
Kokku kulud	-9 814	-8 364
Põhitegevuse tulem	-351	-14
Aruandeaasta tulem	-351	-14

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Kokku rahavood	-803	-82
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 716	10 798
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-803	-82
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 913	10 716

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	1 392	9 877	11 269
Aruandeaasta tulem		-14	-14
31.12.2022	1 392	9 863	11 255
Aruandeaasta tulem		-351	-351
31.12.2023	1 392	9 512	10 904

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Abja Hariduse3 aruandeperiood 01.01. 2023 kuni 31.12.2023

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	0	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1288 EUR
2	2296 EUR
3	1540 EUR
4	2029 EUR
5	1543 EUR
6	1938 EUR
7	2004 EUR
8	1164 EUR
9	2012 EUR
10	1775 EUR
11	2022 EUR
12	1467 EUR
Kokku:	21078 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2024

Mulgi vald, Abja-Paluoja linn, Hariduse tn 3 korteriühistu (registrikood: 80423430) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI JÄNES	Juhatuse liige	26.02.2024

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56458413
E-posti aadress	hariduse3@gmail.com