

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Jõhvi vald, Jõhvi linn, A. H. Tammsaare tn 20 korteriühistu

registrikood: 80422962

telefon: +372 55681379

e-posti aadress: lduda@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Jõhvi vald, Jõhvi linn, A. H. Tammsaare tn 20 korteriühistu alustas tegevust 2017 aastal. Korteriühistu ülesandeks on Jõhvi linnas 4 korteriga kortermaja maa üldine majandamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu Jõhvi vald, Jõhvi linn, A. H. Tammsaare tn 20 juhatuses on 5 liiget, kes korraldavad ühiskondlikel alustel korteriühistu tööd. 2024aastas töötajat ei olnud. Juhatuse liige soodustusi ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 197	2 408
Kokku käibevarad	4 197	2 408
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	680	52
Kokku põhivarad	680	52
Kokku varad	4 877	2 460
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	28	1
Kokku lühiajalised kohustised	28	1
Kokku kohustised	28	1
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 459	6 172
Aruandeaasta tulem	2 390	-3 713
Kokku netovara	4 849	2 459
Kokku kohustised ja netovara	4 877	2 460

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 141	4 959
Kokku tulud	5 141	4 959
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 597	-5 915
Mitmesugused tegevuskulud	-154	-2 757
Kokku kulud	-2 751	-8 672
Põhitegevuse tulem	2 390	-3 713
Aruandeaasta tulem	2 390	-3 713

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta algas 01.01.2024.a. ja lõppes 31.12.2024.a.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	1389 EUR
Korter 2	1298 EUR
Korter 3	1234 EUR
Korter 4	1220 EUR
Kokku:	5141 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2025

Jõhvi vald, Jõhvi linn, A. H. Tammsaare tn 20 korteriühistu (registrikood: 80422962) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIUBOV PORSHNEVA	Juhatuse liige	29.01.2025