

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Harku vald, Tutermaa küla, Tutermaa tee 14 korteriühistu

registrikood: 80420242

telefon: +372 53578000, +372 56680803

e-posti aadress: htikas1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tutermaa tee 14 registreeriti 11.07.2017. Korteriühistus on kaheksa koretrit. Majanduskava aastal 2020 nägi ette remondifondi maksete kogumist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 537	4 291
Nõuded ja ettemaksed	817	219
Kokku käibevarad	5 354	4 510
Kokku varad	5 354	4 510
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	98	2
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	5 057	4 309
Kokku lühiajalised kohustised	5 155	4 311
Kokku kohustised	5 155	4 311
Netovara		
Reservkapital	199	199
Kokku netovara	199	199
Kokku kohustised ja netovara	5 354	4 510

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-598	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	96	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-502	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	748	2 364
Kokku rahavood investeerimistegevusest	748	2 364
Kokku rahavood	246	2 364
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 291	1 927
Raha ja raha ekvivalentide muutus	246	2 364
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 537	4 291

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	199	199
31.12.2019	199	199
31.12.2020	199	199

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Tutermaa14-gu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid.

Majandusaasta algas 1.jaanuar 2020 ja lõpp 31. detsember 2020.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Pank	4 537	4 291
Kokku raha	4 537	4 291

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	723	219
Kokku nõuded ostjate vastu	723	219

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	414 EUR
2	556 EUR
3	429 EUR
4	415 EUR
5	415 EUR
6	622 EUR
7	429 EUR
8	415 EUR
Kokku:	3695 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.10.2021

Harku vald, Tutermaa küla, Tutermaa tee 14 korteriühistu (registrikood: 80420242) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE LAUR	Juhatuse liige	10.11.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56680803
Mobiiltelefon	+372 53578000
E-posti aadress	htikas1@gmail.com