

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Vinni vald, Pajusti alevik, Linnu tn 1 korteriühistu

registrikood: 80419575

telefon: +372 5159418, +372 5114704, +372 5269470

e-posti aadress: linnu1.pajusti@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

On teostatud pisiremonte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 874	4 001
Nõuded ja ettemaksed	1 428	1 161
Kokku käibevarad	9 302	5 162
Kokku varad	9 302	5 162
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	240	118
Kokku lühiajalised kohustised	240	118
Kokku kohustised	240	118
Netovara		
Reservid	4 260	0
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	5 044	0
Aruandeaasta tulem	-242	5 044
Kokku netovara	9 062	5 044
Kokku kohustised ja netovara	9 302	5 162

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 195	7 612
Kokku tulud	2 195	7 612
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 437	-2 566
Kokku kulud	-2 437	-2 566
Põhitegevuse tulem	-242	5 046
Muud finantstulud ja -kulud	0	-2
Aruandeaasta tulem	-242	5 044

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-242	5 046
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-267	-1 161
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	124	116
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	4 260	0
Muud rahavood põhitegevusest	-2	0
Kokku rahavood põhitegevusest	3 873	4 001
Kokku rahavood	3 873	4 001
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 001	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 873	4 001
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 874	4 001

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem			5 044	5 044
31.12.2018	0		5 044	5 044
Korrigeeritud saldo 31.12.2018			5 044	5 044
Aruandeaasta tulem			-242	-242
Muutused reservides		4 260		4 260
31.12.2019		4 260	4 802	9 062

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 419	1 419
Ostjatelt laekumata arved	1 419	1 419
Ettemaksed	9	9
Muud makstud ettemaksed	9	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 428	1 428
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 161	1 161
Ostjatelt laekumata arved	1 161	1 161
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 161	1 161

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	240	116
Kokku võlad tarnijatele	240	116

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	368 EUR
Korter 2	231 EUR
Korter 3	714 EUR
Korter 5	227 EUR
Korter 4	459 EUR
Korter 6	345 EUR
Korter 7	354 EUR
Korter 8	254 EUR
Korter 9	358 EUR
Korter 10	370 EUR
Korter 11	374 EUR
Korter 12	440 EUR
Korter 13	502 EUR
Korter 14	350 EUR
Korter 15	297 EUR
Korter 16	439 EUR
Korter 17	307 EUR
Korter 18	294 EUR
Kokku:	6683 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2020

Vinni vald, Pajusti alevik, Linnu tn 1 korteriühistu (registrikood: 80419575) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE TÖNNIS	Juhatuse liige	27.04.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5114704
Mobiiltelefon	+372 5269470
Mobiiltelefon	+372 5159418
E-posti aadress	linnu1.pajusti@gmail.com