

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kambja vald, Uhti küla, Valgekõrtsi tee 8 korteriühistu

registrikood: 80418357

telefon: +372 53409060

e-posti aadress: valgekortsitee8@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Kambja vald, Uhti küla, Valgekõrtsi tee 8 tellis renoveerimise läbiviimiseks projekt-dokumentatsiooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 889	5 620
Nõuded ja ettemaksed	499	482
Kokku käibevarad	7 388	6 102
Kokku varad	7 388	6 102
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	115	186
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 873	5 516
Kokku lühiajalised kohustised	6 988	5 702
Kokku kohustised	6 988	5 702
Netovara		
Reservkapital	400	400
Kokku netovara	400	400
Kokku kohustised ja netovara	7 388	6 102

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 225	2 601
Kokku tulud	3 225	2 601
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 122	-1 952
Mitmesugused tegevuskulud	-1 103	-649
Kokku kulud	-3 225	-2 601
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	5 682	4 775
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 413	-3 700
Kokku rahavood põhitegevusest	1 269	1 075
Kokku rahavood	1 269	1 075
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 620	4 545
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 269	1 075
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 889	5 620

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	
31.12.2018	400	400
31.12.2019	400	400
31.12.2020	400	400

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Valgekõrtsi tee 8 tegevuse aluseks on korteriomandi- ja korteriühistuseadus ning ühistu põhikiri.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes. Aruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamisarvestus on teostatud tekkepõhiselt ning aruande koostamisel on tehtud reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määrata aruandealuse perioodi tulud ja kulud. Aruande eesmärk on õigesti kajastada finantsolukorda, majandustulemusi ja rahavoogusid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentide arvestus toimub arvelduskontol. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena on kajastatud bilansis jooksvad nõuded liikmete vastu.

Seotud osapooled

Korteriühistul on 12 liiget. Juhatus on valitud kaheliikmeline. Osakapitali suurus on 400 eurot.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	499	115	482	186

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt.1	699 EUR
krt.2	812 EUR
krt.3	706 EUR
krt.4	640 EUR
krt.5	653 EUR
krt.6	851 EUR
krt.7	728 EUR
krt.8	610 EUR
Kokku:	5699 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2020

Kambja vald, Uhti küla, Valgekõrtsi tee 8 korteriühistu (registrikood: 80418357) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI MATVEJEV	Juhatuse liige	10.06.2021
ANDRE RAUDIK	Juhatuse liige	31.12.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53409060
E-posti aadress	valgekortsitee8@gmail.com