

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Mulgi vald, Põlde küla, Nuiatee 11 korteriühistu

registrikood: 80417116

telefon: +372 56458413

e-posti aadress: nuiatee11@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja KÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ liikmeteks on korterite omanikud. KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatuse töö ei ole tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 526	2 941
Nõuded ja ettemaksed	468	534
Varud	0	1
Kokku käibevarad	3 994	3 476
Kokku varad	3 994	3 476
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	174	303
Kokku lühiajalised kohustised	174	303
Kokku kohustised	174	303
Netovara		
Reservkapital	341	0
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	3 173	3 687
Aruandeaasta tulem	306	-514
Kokku netovara	3 820	3 173
Kokku kohustised ja netovara	3 994	3 476

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 458	3 040
Kokku tulud	2 458	3 040
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-2 398
Mitmesugused tegevuskulud	-2 152	-1 156
Kokku kulud	-2 152	-3 554
Põhitegevuse tulem	306	-514
Aruandeaasta tulem	306	-514

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	0	910
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	0	52
Muud põhitegevuse tulude laekumised	0	13
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	0	-3 062
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	1 170
Muud rahavood põhitegevusest	0	-392
Kokku rahavood põhitegevusest	0	-1 309
Kokku rahavood	585	-1 309
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 941	4 250
Raha ja raha ekvivalentide muutus	585	-1 309
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 526	2 941

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019		3 687	3 687
Aruandeaasta tulem		-514	-514
31.12.2020		3 173	3 173
Aruandeaasta tulem		306	306
Muutused reservides	341		341
31.12.2021	341	3 479	3 820

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Nuia tee 11 aruandeperiood 01.01.2021 kuni 31.12.2021

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
0	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	549 EUR
2	476 EUR
3	575 EUR
4	465 EUR
5	859 EUR
6	638 EUR
7	660 EUR
8	565 EUR
Kokku:	4787 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2022

Mulgi vald, Põlde küla, Nuia tee 11 korteriühistu (registrikood: 80417116) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI JÄNES	Juhatuse liige	16.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56458413
E-posti aadress	nuiatee11@gmail.com