

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Mulgi vald, Põlde küla, Nuiatee 11 korteriühistu

registrikood: 80417116

telefon: +372 56458413

e-posti aadress: nuiatee11@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja KÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ liikmeteks on korterite omanikud. KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus töö ei ole tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 691	2 616
Nõuded ja ettemaksed	1 079	602
Kokku käibevarad	4 770	3 218
Kokku varad	4 770	3 218
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	299	195
Kokku lühiajalised kohustised	299	195
Kokku kohustised	299	195
Netovara		
Reservkapital	682	341
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 682	3 479
Aruandeaasta tulem	1 107	-797
Kokku netovara	4 471	3 023
Kokku kohustised ja netovara	4 770	3 218

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 098	3 024
Kokku tulud	7 098	3 024
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 991	-3 821
Kokku kulud	-5 991	-3 821
Põhitegevuse tulem	1 107	-797
Aruandeaasta tulem	1 107	-797

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Kokku rahavood	1 075	-910
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 616	3 526
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 075	-910
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 691	2 616

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	341	3 479	3 820
Aruandeaasta tulem		-797	-797
31.12.2022	341	2 682	3 023
Aruandeaasta tulem		1 107	1 107
Muud muutused netovaras	341		341
31.12.2023	682	3 789	4 471

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Nuia tee 11 aruandeperiood 01.01.2023 kuni 31.12.2023

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
0	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1394 EUR
2	1488 EUR
3	1421 EUR
4	1316 EUR
5	1722 EUR
6	1603 EUR
7	1454 EUR
8	1444 EUR
Kokku:	11842 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.01.2024

Mulgi vald, Põlde küla, Nuia tee 11 korteriühistu (registrikood: 80417116) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI JÄNES	Juhatuse liige	26.01.2024

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56458413
E-posti aadress	nuiatee11@gmail.com