

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Tallinn, Liikuri tn 41 // Vana-Kuuli tn 15 korteriühistu

**registrikood:** 80414916

**e-posti aadress:** vanakuuli15.liikuri41@gmail.com

## Sisukord

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                      | 4  |
| Bilanss                                                           | 4  |
| Tulemiaruanne                                                     | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                               | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                         | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                       | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                       | 9  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed                                        | 10 |
| Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused             | 10 |
| Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud                                    | 11 |
| Lisa 7 Muud tulud                                                 | 11 |
| Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 11 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 12 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                                               | 12 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                                          | 12 |
| Lisa 12 Kommunaalteenuste vahendamine                             | 12 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                   | 14 |
| Aruande allkirjad                                                 | 18 |

## Tegevusaruanne

2018.a. tegeles Korteriühistu Liikuri 41/Vana-Kuuli 15 oma põhitegevusega, milleks on Liikuri 41/Vana-Kuuli 15, Tallinn asuval kinnistul paiknevate hoonete majandamine.

8.04.2018.a. kutsus juhatus kokku üldkoosoleku. Kuna nõutavat kvoorumit ei kogunenud ei olnud koosolek otsustusvõimeline, mistõttu toimus sama päevakorraga kordusüldkoosolek 18.04.2018.a. Kordusüldkoosolekul kinnitati 2017-nda majandusaasta aruanne, 2018.a. majanduskava, valiti juhatus liige Liikuri 41/3 elamust ja arutati aktuaalseid teemasid.

03.12.2018.a. kutsus juhatus kokku üldkoosoleku, kus valiti juurde juhatusesse uued liikmed seoses Liikuri 41/2 elamu valmimisega ja kutsuti tagasi 1 juhatus liige. Lisaks oli arutamisel uue fonokeskuse paigaldamine, rõdude klaasimine ja tuletõrjesüsteemi vandalismiakt.

Juhatus on aktuaalseid teemasid arutanud juhatusesse koosolekutel ja e-posti vahendusel.

Korteriühistu Liikuri 41/Vana-Kuuli 15:

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| põhitegevuse tulud | 68 682 eurot |
| põhitegevuse kulud | 64 941 eurot |
| bilansimaht        | 57 178 eurot |

|                                                   |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| Remondifondi jääk 01.01.2018                      | 1 569,99 eurot  |
| Tulemi kandmine remondifondi (üldkoosoleku otsus) | 1 400,00 eurot  |
| Kahjujuhtumi hüvitis                              | 190,08 eurot    |
| Kogutud remondifondi vahendeid                    | 12 795,33 eurot |
| Kulutatud remondifondi vahendid                   | 7 415,51 eurot  |
| Remondifondi jääk 31.12.2018                      | 8 539,89 eurot  |

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| Aruandeaasta tulem | 3 741 eurot |
|--------------------|-------------|

Korteriühistu Liikuri 41/Vana-Kuuli 15 tegevuses ei ole 2018.a. arvestatud töötasusid, sh ka mitte juhatus liikmetele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 29 055        | 11 857        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 28 123        | 14 883        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>57 178</b> | <b>26 740</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>57 178</b> | <b>26 740</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 25 424        | 12 065        | 4       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 8 540         | 1 570         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>33 964</b> | <b>13 635</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>33 964</b> | <b>13 635</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses         | 19 416        | 11 648        |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 57            | 0             |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 3 741         | 1 457         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>23 214</b> | <b>13 105</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>57 178</b> | <b>26 740</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2018           | 17.03.2017 -<br>31.12.2017 | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|---------|
| Tulud                                                      |                |                            |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 68 601         | 23 442                     | 6       |
| Muud tulud                                                 | 81             | 1                          | 7       |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>68 682</b>  | <b>23 443</b>              |         |
| Kulud                                                      |                |                            |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -7 415         | -2 096                     | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -57 526        | -19 890                    | 9       |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-64 941</b> | <b>-21 986</b>             |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>3 741</b>   | <b>1 457</b>               |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>3 741</b>   | <b>1 457</b>               |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2018          | 17.03.2017 -<br>31.12.2017 |
|--------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Rahavood põhitegevusest                                |               |                            |
| Põhitegevuse tulem                                     | 3 741         | 1 457                      |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -13 240       | -3 235                     |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | 18 929        | 13 635                     |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>9 430</b>  | <b>11 857</b>              |
| Rahavood finantseerimistegevusest                      |               |                            |
| Laekunud osakapital                                    | 7 768         | 0                          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>         | <b>7 768</b>  | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>17 198</b> | <b>11 857</b>              |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 11 857        | 0                          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>17 198</b> | <b>11 857</b>              |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 29 055        | 11 857                     |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                      |                                         |                     | Kokku netovara |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------|
|                                      | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>17.03.2017</b>                    | 11 648                                  |                     | 11 648         |
| Aruandeaasta tulem                   |                                         | 1 457               | 1 457          |
| <b>31.12.2017</b>                    | 11 648                                  | 1 457               | 13 105         |
| Aruandeaasta tulem                   |                                         | 3 741               | 3 741          |
| Asutajate ja liikmete<br>sissemaksed | 7 768                                   |                     | 7 768          |
| Muutused reservides                  |                                         | -1 400              | -1 400         |
| <b>31.12.2018</b>                    | 19 416                                  | 3 798               | 23 214         |

18.04.2018 üldkoosoleku otsusega kanti eelmiste perioodide akumuleeritud tulemist 1400.- € remondifondi.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Korteriühistu Liikuri 41/Vana-Kuuli 15 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid liikmete vastu kajastatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seisuga 31.12.2018.a. Liikuri 41/Vana-Kuuli 15 KÜ-l ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

#### Finantskohustised

Saadud laenusumma kajastatakse bilansis vastavalt tagasimaksmise tähtajale lühi- ja pikaajalise kohustusena. Laenusummat, mille tagasimaksmise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kajastatakse lühiajalise kohustusena. Saadud laenusumma suurendab ka remondifondi jääki, samuti võetakse see summa bilansis üles nõudena liikmete vastu laenu osas.

#### Tulud

Tasud ühistu liikmetelt

Ühistu liikmetelt saadud mittesihotstarbelised tasud (hooldustasud, tasud üldkulude katteks) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need tasutakse.

#### Kulud

Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt (näiteks korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks) kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

#### Teenuste ja maksete vahendamine

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta ühistu kommunaalteenuste tarnijatele makstavaid summasid ühistu kuluna ega liikmetelt saadavaid kommunaalteenuste eest tasumiseks mõeldud summasid ühistu tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.



## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Swedbank          | 8 660         | 5 999         |
| SEB               | 8 969         | 2 283         |
| LHV               | 11 426        | 3 575         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>29 055</b> | <b>11 857</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 4 559         | 4 559          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 4 559         | 4 559          |
| Muud nõuded                       | 22 331        | 22 331         |
| Viitlaekumised                    | 22 331        | 22 331         |
| Ettemaksed                        | 1 233         | 1 233          |
| Muud makstud ettemaksed           | 1 233         | 1 233          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>28 123</b> | <b>28 123</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 2 177         | 2 177          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 177         | 2 177          |
| Muud nõuded                       | 11 815        | 11 815         |
| Viitlaekumised                    | 11 815        | 11 815         |
| Ettemaksed                        | 891           | 891            |
| Muud makstud ettemaksed           | 891           | 891            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>14 883</b> | <b>14 883</b>  |

Muud makstud ettemaksed on kindlustustasud 2019.a eest summas 1131.-€ ja ostetud nõõpvõtmed 102.-€ müügiks.

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 25 133        | 25 133         |
| Saadud ettemaksed                | 291           | 291            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 291           | 291            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>25 424</b> | <b>25 424</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 12 065        | 12 065         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>12 065</b> | <b>12 065</b>  |

## Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                             | 17.03.2017   | Saadud        | Tulu          | 31.12.2017   |
|-------------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|--------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |              |               |               |              |
| Remondifond                                                 | 0            | 3 666         | -2 096        | 1 570        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | <b>0</b>     | <b>3 666</b>  | <b>-2 096</b> | <b>1 570</b> |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | <b>0</b>     | <b>3 666</b>  | <b>-2 096</b> | <b>1 570</b> |
|                                                             |              |               |               |              |
|                                                             | 31.12.2017   | Saadud        | Tulu          | 31.12.2018   |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |              |               |               |              |
| Remondifond                                                 | 1 570        | 14 385        | -7 415        | 8 540        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | <b>1 570</b> | <b>14 385</b> | <b>-7 415</b> | <b>8 540</b> |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | <b>1 570</b> | <b>14 385</b> | <b>-7 415</b> | <b>8 540</b> |

Tulu/amortisatsiooni real olevad summad kajastavad 2018.a. tehtud kulutusi remondile. Vastavalt sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetele on vastav summa kajastatud ka arveldusperioodi tuluna (Lisa 6).

Remondifondi arveid esitati aruandeperioodil omanikele 12795.- €. Lisaks kanti remondifondi eelmiste perioodide tulem 1400.-€ ja kindlustushüvitis 190.-€.

Kasutamata remonditasude jääk 31.12.2018 seisuga on 8540.- €.

## Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2018          | 17.03.2017 -<br>31.12.2017 |
|--------------------------------------|---------------|----------------------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |               |                            |
| Haldustasud                          | 20 970        | 5 995                      |
| Heakord                              | 25 421        | 9 775                      |
| Tehnohoodus                          | 12 944        | 4 759                      |
| Kindlustustasud                      | 1 851         | 738                        |
| Omanikukohustused                    | 0             | 79                         |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |               |                            |
| Remonditasud                         | 7 415         | 2 096                      |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>68 601</b> | <b>23 442</b>              |

## Lisa 7 Muud tulud

(eurodes)

|                                       | 2018      | 17.03.2017 -<br>31.12.2017 | Lisa nr |
|---------------------------------------|-----------|----------------------------|---------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised        | 79        | 0                          |         |
| Kommunaaleenuste vahendamise netotulu | 2         | 1                          | 12      |
| <b>Kokku muud tulud</b>               | <b>81</b> | <b>1</b>                   |         |

## Lisa 8 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                        | 2018         | 17.03.2017 -<br>31.12.2017 |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Remonttööd                                                             | 7 415        | 2 096                      |
| <b>Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>7 415</b> | <b>2 096</b>               |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2018          | 17.03.2017 -<br>31.12.2017 |
|----------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Halduskulud                            | 20 821        | 5 988                      |
| Heakorrakulud                          | 23 131        | 7 461                      |
| Tehnohooldus                           | 11 655        | 5 612                      |
| Kindlustustasud                        | 1 851         | 732                        |
| Omanikukohustused                      | 14            | 78                         |
| Finantsteenused                        | 54            | 19                         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>57 526</b> | <b>19 890</b>              |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 159        | 98         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 6          | 1          |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Asutajad ja liikmed | 26 890     | 8 831      | 13 992     | 1 570      |

| 2018                    | Müügid |
|-------------------------|--------|
| Asutajad ja liikmed     | 68 682 |
|                         |        |
| 17.03.2017 - 31.12.2017 | Müügid |
| Asutajad ja liikmed     | 23 443 |

## Lisa 12 Kommunaalteenuste vahendamine

| 2018.a | Kogutud | Kulutatud | Netotulu<br>(kulu(-)) |
|--------|---------|-----------|-----------------------|
|--------|---------|-----------|-----------------------|

|                            |         |           |                    |
|----------------------------|---------|-----------|--------------------|
| Elekter                    | 68 722  | 68 722    | 0                  |
| Soojusenergia              | 56 105  | 56 104    | 1                  |
| Vesi ja kanalisatsioon     | 21 483  | 21 482    | 1                  |
| Telefon                    | 36      | 36        | 0                  |
| Prügivedu                  | 8 827   | 8 827     | 0                  |
| E-arvete edastamise tasu   | 34      | 34        | 0                  |
| Muud vahendatavad teenused | 1 638   | 1 638     | 0                  |
| Kokku                      | 156 845 | 156 843   | 2                  |
| 2017.a                     | Kogutud | Kulutatud | Netotulu (kulu(-)) |
| Elekter                    | 15 883  | 15 883    | 0                  |
| Soojusenergia              | 17 004  | 17 004    | 0                  |
| Vesi ja kanalisatsioon     | 7 217   | 7 217     | 0                  |
| Telefon                    | 9       | 9         | 0                  |
| Prügivedu                  | 1 910   | 1 910     | 0                  |
| E-arvete edastamise tasu   | 5       | 5         | 0                  |
| Muud vahendatavad teenused | 1 434   | 1 434     | 0                  |
| Kokku                      | 43 462  | 43 462    | 0                  |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand       | Majandamiskulud |
|--------------------|-----------------|
| Liikuri 41-2 - 200 | 4005 EUR        |
| Liikuri 41-2-34    | 222 EUR         |
| Liikuri 41-2-35    | 556 EUR         |
| Liikuri 41-2-36    | 384 EUR         |
| Liikuri 41-2-37    | 130 EUR         |
| Liikuri 41-2-38    | 433 EUR         |
| Liikuri 41-2-39    | 545 EUR         |
| Liikuri 41-2-40    | 510 EUR         |
| Liikuri 41-2-41    | 393 EUR         |
| Liikuri 41-2-42    | 238 EUR         |
| Liikuri 41-2-43    | 425 EUR         |
| Liikuri 41-2-44    | 487 EUR         |
| Liikuri 41-2-45    | 676 EUR         |
| Liikuri 41-2-46    | 414 EUR         |
| Liikuri 41-2-47    | 194 EUR         |
| Liikuri 41-2-48    | 363 EUR         |
| Liikuri 41-2-49    | 484 EUR         |
| Liikuri 41-2-50    | 567 EUR         |
| Liikuri 41-2-51    | 324 EUR         |
| Liikuri 41-2-52    | 576 EUR         |
| Liikuri 41-2-53    | 482 EUR         |
| Liikuri 41-2-54    | 449 EUR         |
| Liikuri 41-2-55    | 377 EUR         |
| Liikuri 41-2-56    | 568 EUR         |
| Liikuri 41-2-57    | 601 EUR         |
| Liikuri 41-2-58    | 459 EUR         |
| Liikuri 41-2-59    | 425 EUR         |
| Liikuri 41-2-60    | 531 EUR         |
| Liikuri 41-2-61    | 423 EUR         |
| Liikuri 41-2-62    | 391 EUR         |
| Liikuri 41-2-63    | 272 EUR         |
| Liikuri 41-2-64    | 673 EUR         |
| Liikuri 41-2-65    | 548 EUR         |
| Liikuri 41-2-66    | 397 EUR         |
| Liikuri 41-3 - 300 | 21507 EUR       |
| Liikuri 41-3- 1    | 788 EUR         |
| Liikuri 41-3- 2    | 1640 EUR        |
| Liikuri 41-3- 3    | 1510 EUR        |
| Liikuri 41-3- 4    | 566 EUR         |
| Liikuri 41-3- 5    | 1240 EUR        |
| Liikuri 41-3- 6    | 2028 EUR        |
| Liikuri 41-3- 7    | 1817 EUR        |

| Korteriomand        | Majandamiskulud |
|---------------------|-----------------|
| Liikuri 41-3- 8     | 1105 EUR        |
| Liikuri 41-3- 9     | 479 EUR         |
| Liikuri 41-3-10     | 1659 EUR        |
| Liikuri 41-3-11     | 1298 EUR        |
| Liikuri 41-3-12     | 1421 EUR        |
| Liikuri 41-3-13     | 887 EUR         |
| Liikuri 41-3-14     | 592 EUR         |
| Liikuri 41-3-15     | 1023 EUR        |
| Liikuri 41-3-16     | 1778 EUR        |
| Liikuri 41-3-17     | 1414 EUR        |
| Liikuri 41-3-18     | 1162 EUR        |
| Liikuri 41-3-19     | 2081 EUR        |
| Liikuri 41-3-20     | 1553 EUR        |
| Liikuri 41-3-21     | 1754 EUR        |
| Liikuri 41-3-22     | 1183 EUR        |
| Liikuri 41-3-23     | 1941 EUR        |
| Liikuri 41-3-24     | 1718 EUR        |
| Liikuri 41-3-25     | 1568 EUR        |
| Liikuri 41-3-26     | 1055 EUR        |
| Liikuri 41-3-27     | 1589 EUR        |
| Liikuri 41-3-28     | 1551 EUR        |
| Liikuri 41-3-29     | 1073 EUR        |
| Liikuri 41-3-30     | 865 EUR         |
| Liikuri 41-3-31     | 1910 EUR        |
| Liikuri 41-3-32     | 1395 EUR        |
| Liikuri 41-3-33     | 945 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-1 - 1 | 1398 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1 - 2 | 1461 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1 - 3 | 1078 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1 - 4 | 898 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-1 - 5 | 1368 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1 - 6 | 1162 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1 - 7 | 1785 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1 - 8 | 876 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-1 - 9 | 784 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-1-10  | 1489 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-11  | 1624 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-12  | 1585 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-13  | 1411 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-14  | 736 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-1-15  | 1386 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-16  | 1308 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-17  | 1911 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-18  | 878 EUR         |

| Korteriomand       | Majandamiskulud |
|--------------------|-----------------|
| Vana-Kuuli 15-1-19 | 1638 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-20 | 1794 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-21 | 1759 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-22 | 984 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-1-23 | 1874 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-24 | 1279 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-25 | 1698 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-26 | 807 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-1-27 | 2229 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-28 | 1746 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-29 | 1569 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-30 | 1229 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-31 | 2098 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-32 | 2092 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-1-33 | 1427 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-34 | 1364 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-35 | 1438 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-36 | 1600 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-37 | 1145 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-38 | 950 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-2-39 | 2721 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-40 | 1120 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-41 | 1483 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-42 | 760 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-2-43 | 990 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-2-44 | 2344 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-45 | 1298 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-46 | 1480 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-47 | 849 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-2-48 | 1391 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-49 | 2242 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-50 | 998 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-2-51 | 844 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-2-52 | 2158 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-53 | 2076 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-54 | 906 EUR         |
| Vana-Kuuli 15-2-55 | 1395 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-56 | 2085 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-57 | 2394 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-58 | 1016 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-59 | 1310 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-60 | 2015 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-61 | 2223 EUR        |
| Vana-Kuuli 15-2-62 | 1391 EUR        |



| Korteriomand       | Majandamiskulud   |
|--------------------|-------------------|
| Vana-Kuuli 15-2-63 | 1076 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-2-64 | 1903 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-2-65 | 1968 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-2-66 | 1218 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-67 | 1288 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-68 | 1413 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-69 | 1087 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-70 | 718 EUR           |
| Vana-Kuuli 15-3-71 | 1221 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-72 | 1931 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-73 | 1448 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-74 | 1104 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-75 | 591 EUR           |
| Vana-Kuuli 15-3-76 | 1151 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-77 | 1492 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-78 | 1097 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-79 | 1434 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-80 | 933 EUR           |
| Vana-Kuuli 15-3-81 | 872 EUR           |
| Vana-Kuuli 15-3-82 | 1599 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-83 | 1434 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-84 | 998 EUR           |
| Vana-Kuuli 15-3-85 | 2039 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-86 | 1619 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-87 | 1535 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-88 | 995 EUR           |
| Vana-Kuuli 15-3-89 | 1989 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-90 | 1823 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-91 | 1857 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-92 | 1017 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-93 | 2045 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-94 | 1582 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-95 | 1478 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-96 | 857 EUR           |
| Vana-Kuuli 15-3-97 | 2390 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-98 | 1428 EUR          |
| Vana-Kuuli 15-3-99 | 1538 EUR          |
| <b>Kokku:</b>      | <b>228132 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2019

**Tallinn, Liikuri tn 41 // Vana-Kuuli tn 15 korteriühistu (registrikood: 80414916) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi       | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------------|--------------------|----------------------|
| JELIZAVETA TUSTANOVSKAJA | Juhatuse liige     | 27.03.2019           |

## Sidevahendid

|                 |                                 |
|-----------------|---------------------------------|
| Liik            | Sisu                            |
| E-posti aadress | vanakuuli15.liikuri41@gmail.com |