

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Rae vald, Karla küla, Andrekse tee 5 korteriühistu

registrikood: 80414017

e-posti aadress: andrekse5@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ühistu tegutseb.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 769	999
Nõuded ja ettemaksed	1 684	290
Kokku käibevarad	4 453	1 289
Kokku varad	4 453	1 289
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 530	251
Kokku lühiajalised kohustised	1 530	251
Kokku kohustised	1 530	251
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	1 038	0
Aruandeaasta tulem	1 885	1 038
Kokku netovara	2 923	1 038
Kokku kohustised ja netovara	4 453	1 289

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	28.02.2017 - 31.12.2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 059	1 150
Muud tulud	0	600
Kokku tulud	2 059	1 750
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-173	-712
Kokku kulud	-173	-712
Põhitegevuse tulem	1 886	1 038
Intressikulud	-1	0
Aruandeaasta tulem	1 885	1 038

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	28.02.2017 - 31.12.2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 886	1 038
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 394	-290
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 279	251
Kokku rahavood põhitegevusest	1 771	999
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-1	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1	0
Kokku rahavood	1 770	999
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	999	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 770	999
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 769	999

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	1 038	1 038
31.12.2017	1 038	1 038
Aruandeaasta tulem	1 885	1 885
31.12.2018	2 923	2 923

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6
Juriidilisest isikust liikmete arv	6	6

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1-6	173 EUR
Kokku:	173 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Rae vald, Karla küla, Andrekse tee 5 korteriühistu (registrikood: 80414017) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HALJE SIIMON	Juhatuse liige	25.04.2022
SILVER KNÄŽEV	Juhatuse liige	02.06.2022
TOOMAS RIISMAA	Juhatuse liige	02.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrekse5@gmail.com