

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Rae vald, Karla küla, Andrekse tee 5 korteriühistu

registrikood: 80414017

e-posti aadress: andrekse5@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ühistu tegutseb.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 552	4 462
Nõuded ja ettemaksed	404	1 496
Kokku käibevarad	5 956	5 958
Kokku varad	5 956	5 958
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 623	1 456
Kokku lühiajalised kohustised	1 623	1 456
Kokku kohustised	1 623	1 456
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	4 502	2 923
Aruandeaasta tulem	-169	1 579
Kokku netovara	4 333	4 502
Kokku kohustised ja netovara	5 956	5 958

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 600	3 521
Kokku tulud	3 600	3 521
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 769	-1 935
Muud kulud	0	-7
Kokku kulud	-3 769	-1 942
Põhitegevuse tulem	-169	1 579
Aruandeaasta tulem	-169	1 579

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-169	1 579
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 092	188
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	167	-74
Kokku rahavood põhitegevusest	1 090	1 693
Kokku rahavood	1 090	1 693
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 462	2 769
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 090	1 693
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 552	4 462

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	2 923	2 923
Aruandeaasta tulem	1 579	1 579
31.12.2019	4 502	4 502
Aruandeaasta tulem	-169	-169
31.12.2020	4 333	4 333

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6
Juriidilisest isikust liikmete arv	6	6

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1-6	3769 EUR
Kokku:	3769 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2022

Rae vald, Karla küla, Andrekse tee 5 korteriühistu (registrikood: 80414017) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HALJE SIIMON	Juhatuse liige	25.04.2022
SILVER KNÄŽEV	Juhatuse liige	02.06.2022
TOOMAS RIISMAA	Juhatuse liige	02.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrekse5@gmail.com