

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Mittetulundusühing Roosaare eramud II

registrikood: 80412745

tänavatalu nimi, Roosaare tee T2

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

telefon: +372 55638495

e-posti aadress: marmoncapital@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing Roosaare eramud II on asutatud aastal 2017 ja MTÜ eesmärgiks on liikmemaksude arvelt katta jooksvad kulud Roosaare eramud II korrashoiuks ja majandamiseks.

MTÜ liikmeteks on Roosaare eramud II kinnistute omanikud. Aastal 2022 koguti liikmete käest liikmemakse summas 1650 eurot ning selle arvelt kaeti vajalikud kulutused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 101	700
Nõuded ja ettemaksed	350	200
Kokku käibevarad	1 451	900
Kokku varad	1 451	900
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	411	341
Kokku lühiajalised kohustised	411	341
Kokku kohustised	411	341
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	559	212
Aruandeaasta tulem	481	347
Kokku netovara	1 040	559
Kokku kohustised ja netovara	1 451	900

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 650	1 100
Kokku tulud	1 650	1 100
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 169	-753
Kokku kulud	-1 169	-753
Põhitegevuse tulem	481	347
Aruandeaasta tulem	481	347

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 500	1 000
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 099	-767
Kokku rahavood põhitegevusest	401	233
Kokku rahavood	401	233
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	700	467
Raha ja raha ekvivalentide muutus	401	233
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 101	700

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	212	212
Aruandeaasta tulem	347	347
31.12.2021	559	559
Aruandeaasta tulem	481	481
31.12.2022	1 040	1 040

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing Roosaare eramud II 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mittetulundusühing lähtub arvestuspõhimõtete valikul ja aruannete koostamisel vastavates Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud põhimõtetest. Enamikes arvestusvaldkondades lähtutakse täpselt samasugustest arvestuspõhimõtetest nagu äriühingutes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist ja juhendis RTJ 14 kirjeldatud põhimõtetest. Mittetulundusühingute tegevust reguleerib Eestis mittetulundusühingute seadus.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentide all kajastatakse raha pangakontol ja kassas.

Tulud

MTÜ tulu võib kasutada üksnes põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks.

Mittetulundusühing Roosaare eramud II tuludeks on sihtotstarbelised toetused ja põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks laekunud tulud ning tulu finantsegevusest.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena. Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit.

Kulud

Kulude kajastamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	350	200
Kokku nõuded ja ettemaksed	350	200
Laenukohustised		
Asutajad ja liikmed	43	43

Kokku laenukohustised	43	43
Võlad ja ettemaksed		
Kokku võlad ja ettemaksed	43	43

OSTETUD	2022	
	Teenused	
Asutajad ja liikmed		240
Kokku ostetud		240

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Mittetulundusühing Roosaare eramud II (registrikood: 80412745) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARI KESKKÜLA	Juhatuse liige	29.06.2023
ANDRES AKSALU	Juhatuse liige	29.06.2023
MARTIN RAUD	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55638495
E-posti aadress	marmoncapital@gmail.com