

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: Mittetulundusühing Roosaare eramud II

registrikood: 80412745

tänava/talu nimi, Roosaare tee T2

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 55638495

e-posti aadress: marmoncapital@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing Roosaare eramud II on asutatud aastal 2017 ja MTÜ eesmärgiks on liikmemaksude arvelt katta jooksvad kulud Roosaare eramud II korrashoiuks ja majandamiseks.

MTÜ liikmeteks on Roosaare eramud II kinnistute omanikud. Aastal 2023 koguti liikmete käest liikmemakse summas 1650 eurot ning selle arvelt kaeti vajalikud kulutused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 020	1 101
Nõuded ja ettemaksed	600	350
Kokku käibevarad	1 620	1 451
Kokku varad	1 620	1 451
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	371	411
Kokku lühiajalised kohustised	371	411
Kokku kohustised	371	411
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 040	559
Aruandeaasta tulem	209	481
Kokku netovara	1 249	1 040
Kokku kohustised ja netovara	1 620	1 451

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 650	1 650
Kokku tulud	1 650	1 650
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 441	-1 169
Kokku kulud	-1 441	-1 169
Põhitegevuse tulem	209	481
Aruandeaasta tulem	209	481

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 357	1 500
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 438	-1 099
Kokku rahavood põhitegevusest	-81	401
Kokku rahavood	-81	401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 101	700
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-81	401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 020	1 101

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	559	559
Aruandeaasta tulem	481	481
31.12.2022	1 040	1 040
Aruandeaasta tulem	209	209
31.12.2023	1 249	1 249

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing Roosaare eramud II 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mittetulundusühing lähtub arvestuspõhimõtete valikul ja aruannete koostamisel vastavates Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud põhimõtetest. Enamikes arvestusvaldkondades lähtutakse täpselt samasugustest arvestuspõhimõtetest nagu äriühingutes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist ja juhendis RTJ 14 kirjeldatud põhimõtetest. Mittetulundusühingute tegevust reguleerib Eestis mittetulundusühingute seadus.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentide all kajastatakse raha pangakontol ja kassas.

Tulud

MTÜ tulu võib kasutada üksnes põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks.

Mittetulundusühing Roosaare eramud II tuludeks on sihtotstarbelised toetused ja põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks laekunud tulud ning tulu finantsegevusest.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena. Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit.

Kulud

Kulude kajastamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	600	350
Kokku nõuded ja ettemaksed	600	350
Laenukohustised		
Asutajad ja liikmed	0	43

Kokku laenukohustised	0	43
Võlad ja ettemaksed		
Kokku võlad ja ettemaksed	0	43

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	240	240
Kokku ostetud	240	240

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

Mittetulundusühing Roosaare eramud II (registrikood: 80412745) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARI KESKKÜLA	Juhatuse liige	26.06.2024
MARTIN RAUD	Juhatuse liige	26.06.2024
ANDRES AKSALU	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	Jah