

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Võru vald, Järvere küla, Pargi korteriühistu

registrikood: 80412484

telefon: +372 58139534

e-posti aadress: ky.jarverepargi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Järvere Pargi korteriühistu tegeles 2021 aastal kortermaja haldamisega ja jooksvate küsimuste lahendamisega .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 129	6 885	2
Nõuded ja ettemaksed	415	405	
Kokku käibevarad	10 544	7 290	
Kokku varad	10 544	7 290	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	130	121	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	9 650	6 878	
Kokku lühiajalised kohustised	9 780	6 999	
Kokku kohustised	9 780	6 999	
Netovara			
Reservkapital	500	500	
Aruandeaasta tulem	264	-209	
Kokku netovara	764	291	
Kokku kohustised ja netovara	10 544	7 290	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 424	3 424
Kokku tulud	3 424	3 424
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 160	-3 633
Kokku kulud	-3 160	-3 633
Põhitegevuse tulem	264	-209
Aruandeaasta tulem	264	-209

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	4 809	4 872
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 565	-5 734
Kokku rahavood põhitegevusest	3 244	-862
Kokku rahavood	3 244	-862
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 885	7 747
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 244	-862
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 129	6 885

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019			500
Aruandeaasta tulem		-209	-209
31.12.2020	500	-209	291
Aruandeaasta tulem		264	264
Muud muutused netovaras		209	209
31.12.2021	500	264	764

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järvere Pargi korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne 2021.a. kohta on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist. Sihtotstarbeliste tasudena kajastatakse bilansis remondifondi jääki

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
raha SEB pangas	10 129	6 885
Kokku raha	10 129	6 885

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
kommunaalkulud	130	108
Kokku võlad tarnijatele	130	108

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	675 EUR
2	477 EUR
3	542 EUR
4	549 EUR
5	509 EUR
6	655 EUR
7	639 EUR
8	772 EUR
Kokku:	4818 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2022

Võru vald, Järvere küla, Pargi korteriühistu (registrikood: 80412484) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIISI HIMMA	Juhatuse liige	13.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58139534
E-posti aadress	ky.jarverepargi@mail.ee