

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Künnapuu 9 Elanike MTÜ

registrikood: 80410315

tänava/talu nimi, Künnapuu tn 9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12011

telefon: +372 56606075

e-posti aadress: mare@mauren.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Lisa 6 Vahendatavad teenused	10
Lisa 7 Remondifondist tehtud tööd	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Künnapuu 9 Elanike MTÜ asutati 14.12.2016. aastal.

Künnapuu 9 Elanike MTÜ põhitegevusalaks on liikmete ühiste huvide esindamine.

2023. aastal plaanitakse jätkata sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	647	6 257	
Nõuded ja ettemaksed	4 609	1 405	2
Kokku käibevarad	5 256	7 662	
Kokku varad	5 256	7 662	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	885	999	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 809	5 159	4
Kokku lühiajalised kohustised	3 694	6 158	
Kokku kohustised	3 694	6 158	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 504	1 522	
Aruandeaasta tulem	58	-18	
Kokku netovara	1 562	1 504	
Kokku kohustised ja netovara	5 256	7 662	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	7 857	2 720	
Muud tulud	10	0	
Kokku tulud	7 867	2 720	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 981	-744	
Mitmesugused tegevuskulud	-828	-1 994	
Kokku kulud	-7 809	-2 738	
Põhitegevuse tulem	58	-18	
Aruandeaasta tulem	58	-18	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	58	0
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	-3 203	1 888
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-114	-2 799
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-2 351	5 903
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 610	4 992
Kokku rahavood	-5 610	4 992
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 257	1 265
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 610	4 992
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	647	6 257

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	1 522	1 522
Aruandeaasta tulem	-18	-18
31.12.2021	1 504	1 504
Aruandeaasta tulem	58	58
31.12.2022	1 562	1 562

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

Künnapuu 9 Elanike MTÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandusaasta aruande on koostatud Eurodes.

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

FINANTSKOHUSTUSED

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustised on bilansis pikaajalised kohustused.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 595	4 595
Ostjatelt laekumata arved	4 595	4 595
Ettemaksed	14	14
Tulevaste perioodide kulud	14	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 609	4 609
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 405	1 405
Ostjatelt laekumata arved	1 405	1 405
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 405	1 405

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	885	885
Kokku võlad ja ettemaksed	885	885
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	999	999
Kokku võlad ja ettemaksed	999	999

Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtlaekumised vara remondiks		5 903	-744	5 159
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		5 903	-744	5 159
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		5 903	-744	5 159
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtlaekumised vara remondiks	5 159	4 631	-6 981	2 809
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	5 159	4 631	-6 981	2 809
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	5 159	4 631	-6 981	2 809

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	4 609	1 406
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 609	1 406
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	2 809	5 159
Kokku võlad ja ettemaksed	2 809	5 159

Lisa 6 Vahendatavad teenused

Teenus	Tulu	Kulu	Vahe
Elekter	9520,87	9520,93	-0,06
Prügivedu	350,38	350,35	0,03
Vesi-ja kanalisatsioon	1140,34	1140,34	0,00

KÜNNAPUU 9 ELANIKE MTÜ

Fondist finantseeritud tööd ja teenused 01.01.2022 kuni 31.12.2022

Remondifond

Kuupäev	Summa	Selgitus
20.01.2022	6 120,00	Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi projekt
15.02.2022	128,40	Katelde hooldus
11.05.2022	33,00	Veefiltrid ja lambid
05.09.2022	48,45	Veefiltrid ja lambid
20.09.2022	150,00	Lekke parandus
04.10.2022	16,90	Teip
30.11.2022	96,00	San.tehn.tööd
04.12.2022	388,10	Elektrisüsteemi remont
Remondifond	6 980.85	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2023

Künnapuu 9 Elanike MTÜ (registrikood: 80410315) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAN YANUSH GONCHEV	Juhatuse liige	22.06.2023
MARE MAUNULA	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56606075
E-posti aadress	mare@mauren.ee