

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Rae vald, Jüri alevik, Ellemäe tn 6 korteriühistu

registrikood: 80404757

e-posti aadress: ssven3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ellemäe tn 6 korteriühistu tegeles aastal 2018 elamu igapäevase majandustegevuse korraldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 185	1 276
Kokku käibevarad	1 185	1 276
Kokku varad	1 185	1 276
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	1 200	1 200
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	76	0
Aruandeaasta tulem	-91	76
Kokku netovara	1 185	1 276
Kokku kohustised ja netovara	1 185	1 276

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 449	10 447
Kokku tulud	8 449	10 447
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-8 540	-10 371
Kokku kulud	-8 540	-10 371
Põhitegevuse tulem	-91	76
Aruandeaasta tulem	-91	76

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-91	76
Kokku rahavood põhitegevusest	-91	76
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	0	1 200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1 200
Kokku rahavood	-91	1 276
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 276	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-91	1 276
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 185	1 276

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	1 200		1 200
Aruandeaasta tulem		76	76
31.12.2017	1 200	76	1 276
Aruandeaasta tulem		-91	-91
31.12.2018	1 200	-15	1 185

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ellemäe tn 6 korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne 2017.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhist printsiipi ja soetusmaksumuse printsiipi.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude arvestuskontode jääke.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	6	
Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
6	1355 EUR
4	1643 EUR
1	1389 EUR
2	1031 EUR
3	1575 EUR
5	1457 EUR
Kokku:	8450 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.12.2020

Rae vald, Jüri alevik, Ellemäe tn 6 korteriühistu (registrikood: 80404757) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SILLAMÄE	Juhatuse liige	13.12.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ssven3@gmail.com