

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 29.04.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: KÜ Jaama 65 Tartu

registrikood: 80401055

tänavatänu nimi, Jaama tn 65-4

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50604

telefon: +372 53656297

e-posti aadress: ky.jaama65.tartu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu asutamiskoosolek toimus 16. aprillil 2016 aastal. KÜ Jaama 65 Tartu tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Suuremaid remondi- ja hooldustöid aruandeperioodil ei teostatud.

Korteriühistul ei olnud aruandeperioodil palgalisi töökohti. Juhatus aruandeperioodi eest raha ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016
Varad	
Käibevarad	
Raha	432
Nõuded ja ettemaksed	-17
Kokku käibevarad	415
Kokku varad	415
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	-41
Kokku lühiajalised kohustised	-41
Kokku kohustised	-41
Netovara	
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	153
Aruandeaasta tulem	303
Kokku netovara	456
Kokku kohustised ja netovara	415

Tulemiaruanne

(eurodes)

	29.04.2016 - 31.12.2016
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	561
Kokku tulud	561
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-112
Muud kulud	-146
Kokku kulud	-258
Põhitegevuse tulem	303
Aruandeaasta tulem	303

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	29.04.2016 - 31.12.2016
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	1 122
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-843
Kokku rahavood põhitegevusest	279
Rahavood investeerimistegevusest	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	153
Kokku rahavood investeerimistegevusest	153
Kokku rahavood	432
Raha ja raha ekvivalentide muutus	432
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	432

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
29.04.2016	153		153
Aruandeaasta tulem		303	303
31.12.2016	153	303	456

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud majandusaasta aruande vastavalt Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Kohustised
Asutajad ja liikmed	17

29.04.2016 - 31.12.2016	Müügid
Asutajad ja liikmed	561

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2017

KÜ Jaama 65 Tartu (registrikood: 80401055) 29.04.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJAR PUUSEPP	Juhatuse liige	03.05.2017
TANEL ESPERK	Juhatuse liige	04.05.2017
JANAR LAANEOJA	Juhatuse liige	04.05.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53656297
E-posti aadress	ky.jaama65.tartu@gmail.com