

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tartu linn, Veski tn 10 korteriühistu

registrikood: 80399677

telefon: +372 56679090, +372 53417364

e-posti aadress: veski10@liimj.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2017.a. ehitati valmis kuurid.

2018.a. lammutatakse vanad kuurid ja tehakse haljastus ja lõpetatakse vaegtööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	707	1 303
Nõuded ja ettemaksed	81 493	69 684
Kokku käibevarad	82 200	70 987
Kokku varad	82 200	70 987
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	79 204	69 684
Kokku lühiajalised kohustised	79 204	69 684
Kokku kohustised	79 204	69 684
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	535	535
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	768	0
Aruandeaasta tulem	1 693	768
Kokku netovara	2 996	1 303
Kokku kohustised ja netovara	82 200	70 987

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	01.04.2016 - 31.12.2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 026	75 981
Kokku tulud	7 026	75 981
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 643	-74 720
Mitmesugused tegevuskulud	-431	-119
Kokku kulud	-3 074	-74 839
Põhitegevuse tulem	3 952	1 142
Intressikulud	-2 259	-374
Aruandeaasta tulem	1 693	768

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	01.04.2016 - 31.12.2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 952	1 142
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-374
Kokku korrigeerimised	0	-374
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 809	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	9 520	0
Makstud intressid	-2 259	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-596	768
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	0	535
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	535
Kokku rahavood	-596	1 303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 303	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-596	1 303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	707	1 303

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
01.04.2016	535		535
Korrigeeritud saldo 01.04.2016	535		535
Aruandeaasta tulem		768	768
31.12.2016	535	768	1 303
Aruandeaasta tulem		1 693	1 693
31.12.2017	535	2 461	2 996

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud kehtivaid õigusakte arvestades.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2018

KORTERIÜHISTU VESKI 10 TARTU (registrikood: 80399677) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KIRSTI SALEH	Juhatuse liige	03.07.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56679090
Mobiiltelefon	+372 53417364
E-posti aadress	veski10@liimj.ee