

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.07.2020

**aruandeaasta lõpp:** 30.06.2021

**ärinimi:** Tallinn, Mardi tn 4, Mardi tn 6 korteriühistu

**registrikood:** 80397862

**telefon:** +372 56909707

**e-posti aadress:** kaarel@majavara.ee

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4  |
| Bilanss                                               | 4  |
| Tulemiaruanne                                         | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                   | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 8  |
| Lisa 2 Raha                                           | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                            | 10 |
| Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 10 |
| Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud                        | 11 |
| Lisa 8 Muud tulud                                     | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                               | 11 |
| Lisa 10 Kommunaalmaksete vahe                         | 12 |
| Korteriomandite majandamiskulud                       | 13 |
| Aruande allkirjad                                     | 17 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu Mardi 4 ja 6 Tallinn alustas oma tegevust 26.veebbruar 2016.a.

Korteriühistu Mardi 4 ja 6 Tallinn on mittetulunduslik ettevõtte ja tema tegevuse eesmärgiks on Mardi 4 ja 6 Tallinn asuvate elamute ja nende juurde kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Eelpool nimetatud tegevusele rakendub EMTAK kood 68321 (Hoonete ja üürimajade haldus).

Korteriühistu alustas iseseisvat majandustegevust 01.04.2016.a. Korteriühistu kapital suuruseks on 20828 eurot.

Perioodil alates 01.07.20 kuni 30.06.21.a. tulem on 1936 eurot.

Aruandeaastal korteriühistu palgal töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele väljamakseid ka ei olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 30.06.2021    | 30.06.2020    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 67 880        | 63 665        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 19 842        | 16 588        | 3,4     |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>87 722</b> | <b>80 253</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>87 722</b> | <b>80 253</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 19 719        | 13 036        | 4,5     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>19 719</b> | <b>13 036</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 45 239        | 45 006        | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>45 239</b> | <b>45 006</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>64 958</b> | <b>58 042</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Reservkapital                                | 20 828        | 20 828        |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 1 936         | 1 383         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>22 764</b> | <b>22 211</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>87 722</b> | <b>80 253</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 01.07.2020 -<br>30.06.2021 | 01.07.2019 -<br>30.06.2020 | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Tulud                                                      |                            |                            |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 64 816                     | 58 548                     | 6,7     |
| Muud tulud                                                 | 2 243                      | 1 565                      | 8,11    |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>67 059</b>              | <b>60 113</b>              |         |
| Kulud                                                      |                            |                            |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -19 972                    | -13 895                    | 6       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -45 157                    | -44 838                    |         |
| Muud kulud                                                 | 0                          | -1                         |         |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-65 129</b>             | <b>-58 734</b>             |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>1 930</b>               | <b>1 379</b>               |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | 6                          | 4                          |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>1 936</b>               | <b>1 383</b>               |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                  | 01.07.2020 -<br>30.06.2021 | 01.07.2019 -<br>30.06.2020 |
|--------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Rahavood põhitegevusest                          |                            |                            |
| Liikmetelt laekunud tasud                        | 195 303                    | 188 974                    |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest | -191 094                   | -183 181                   |
| Laekunud intressid                               | 6                          | 4                          |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>             | <b>4 215</b>               | <b>5 797</b>               |
| <b>Kokku rahavood</b>                            | <b>4 215</b>               | <b>5 797</b>               |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses       | 63 665                     | 57 868                     |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>         | <b>4 215</b>               | <b>5 797</b>               |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus         | 67 880                     | 63 665                     |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                            |                                                         |                     | Kokku netovara |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------|
|                            | Sihtkapital/ Osakapital<br>nimiväärtuses/ Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>30.06.2019</b>          | 20 828                                                  | 1 355               | 22 183         |
| Aruandeaasta tulem         |                                                         | 1 383               | 1 383          |
| Muud muutused<br>netovaras |                                                         | -1 355              | -1 355         |
| <b>30.06.2020</b>          | 20 828                                                  | 1 383               | 22 211         |
| Aruandeaasta tulem         |                                                         | 1 936               | 1 936          |
| Muud muutused<br>netovaras |                                                         | -1 383              | -1 383         |
| <b>30.06.2021</b>          | 20 828                                                  | 1 936               | 22 764         |

Eelmise aruandeaasta akumuleeritud tulemi summas 1383 eurot suunane aruandeaastal avariitöödefondi

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

KÜ Mardi 4 ja 6 Tallinn majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

#### Raha

Rahalisel vahendil on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääke. Pangakonto jäägid on võrreldud pangaga, nende jäägid raamatupidamiskontodel võrduvad pangaväljavõtetel näidatud jääkidega. Sularahaga arveldusi aruandeaastal ei toimunud.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ 2, muuhulgas:

- lühiajaliste nõuete käsitletakse nõudeid, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;
- pikaajaliste nõuete käsitletakse nõudeid, mille tasumise tähtajad on üle 12 kuu bilansipäevast arvates.

#### Tulud

Korteriühistu tulude ja kulude arvestus toimub tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise perioodil sõltumata sellest, kas raha on laekunud või tasutud. Peetakse kinni tulude ja kulude vastavuse printsiibist – aruandeperioodi jooksul teenuste vahendamise ja müügi tuludest arvatakse maha samade teenuste realiseerimise kulud. Väljaminekuid, mida ei saa vastavusse viia tuludega, reguleeritakse aruande koostamisel nii, et antud perioodi jooksul tekkinud väljaminekud kajastatakse kuludena. Väljaminekud võetakse arvele nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses. Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

#### Seotud osapooled

Seotud isikuteks on ühistu liikmed ja juhatus.

### Lisa 2 Raha (eurodes)

|                   | 30.06.2021    | 30.06.2020    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 67 880        | 63 665        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>67 880</b> | <b>63 665</b> |

Sularahaga arveldusi aruandeaastal ei toimunud.

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 30.06.2021    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 18 846        | 18 846         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 18 846        | 18 846         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 4             | 4              | 4       |
| Ettemaksed                         | 992           | 992            |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 992           | 992            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>19 842</b> | <b>19 842</b>  |         |

  

|                                    | 30.06.2020    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 15 734        | 15 734         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 15 734        | 15 734         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2             | 2              | 4       |
| Ettemaksed                         | 852           | 852            |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 852           | 852            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>16 588</b> | <b>16 588</b>  |         |

Nõudeid korteriomanikele hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõudeid korteriomanike laekumata arvete osas on 18846 eurot, s.h. kajastatud 2021.a. juulis korteriomanikele esitatud arveid 2021.a. juuni kulude kohta summas 14855 eurot ja tähtajaks laekumata arveid summas 3991 eurot.  
Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 30.06.2021 |           | 30.06.2020 |           |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     |            | 31        |            | 69        |
| Intress                                       |            |           |            | 1         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 4          |           | 2          |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>4</b>   | <b>31</b> | <b>2</b>   | <b>70</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 30.06.2021    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 18 378        | 18 378         |         |
| Maksuvõlad                       | 31            | 31             | 4       |
| Saadud ettemaksed                | 1 310         | 1 310          |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 992           | 992            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 318           | 318            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>19 719</b> | <b>19 719</b>  |         |

  

|                                  | 30.06.2020    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 12 075        | 12 075         |         |
| Maksuvõlad                       | 70            | 70             | 4       |
| Saadud ettemaksed                | 891           | 891            |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 852           | 852            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 39            | 39             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>13 036</b> | <b>13 036</b>  |         |

## Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

|                                                             | 30.06.2019    | Laekunud      | Kajastatud tulemiaruan | 30.06.2020    |
|-------------------------------------------------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|
|                                                             | Kohustised    |               |                        | Kohustised    |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |               |               |                        |               |
| Kogunenud avariitöödefond                                   | 38 725        | 20 176        | -13 895                | 45 006        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | <b>38 725</b> | <b>20 176</b> | <b>-13 895</b>         | <b>45 006</b> |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | <b>38 725</b> | <b>20 176</b> | <b>-13 895</b>         | <b>45 006</b> |

  

|                                                             | 30.06.2020    | Laekunud      | Kajastatud tulemiaruan | 30.06.2021    |
|-------------------------------------------------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|
|                                                             | Kohustised    |               |                        | Kohustised    |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |               |               |                        |               |
| Kogunenud avariitöödefond                                   | 45 006        | 20 205        | -19 972                | 45 239        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | <b>45 006</b> | <b>20 205</b> | <b>-19 972</b>         | <b>45 239</b> |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | <b>45 006</b> | <b>20 205</b> | <b>-19 972</b>         | <b>45 239</b> |

Sihtotstarbeliste tasude kontol kajastatakse kogunenud avariitöödefondi vahendeid. Aruandeaasta jooksul laekus avariitöödefondi 18822 eurot. Avariitöödefondi suunasime ka eelmise aruandeaasta tulemi summas 1383 eurot. Ajavahemikul 01.07.2020 – 30.06.2021.a. teostati remonttöid summas 19972 eurot. Remondifondi jääk 30.06.2021.a. oli 45239 eurot.

## Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 01.07.2020 -<br>30.06.2021 | 01.07.2019 -<br>30.06.2020 | Lisa nr |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| <b>Mittesihtotstarbelised tasud</b>  |                            |                            |         |
| Hooldustasud                         | 44 844                     | 44 653                     |         |
| <b>Sihtotstarbelised tasud</b>       |                            |                            |         |
| Remonditasud                         | 19 972                     | 13 895                     | 6       |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>64 816</b>              | <b>58 548</b>              |         |

## Lisa 8 Muud tulud

(eurodes)

|                                | 01.07.2020 -<br>30.06.2021 | 01.07.2019 -<br>30.06.2020 | Lisa nr |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 95                         | 76                         |         |
| Rendi- ja üüritulu             | 2 147                      | 1 487                      |         |
| Muud                           | 1                          | 2                          | 11      |
| <b>Kokku muud tulud</b>        | <b>2 243</b>               | <b>1 565</b>               |         |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 30.06.2021 | 30.06.2020 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 137        | 137        |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 8          | 8          |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 30.06.2021 | 30.06.2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 146      | 4 282      |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                                                                         | 01.07.2020 - 30.06.2021   | 01.07.2019 - 30.06.2020   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                                                                                                                                         | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste ostud |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 41 296                    | 41 118                    |

Seotud osapoolena on käesolevas aruandes käsitletud OÜ Majavara Haldus, mille juhatuse liige Kaarel Koger kuulub ühtlasi ka KÜ Mardi 4 ja 6 Tallinn juhatuse koosseisu.

## Lisa 10 Kommunaalmaksete vahe

Lisal on toodud KÜ poolt omanikele määratud kommunaalmaksed ja KÜ poolt hankijatele tasutud kommunaalmaksed.  
01.07.2020 - 30.06.2021.a.

|                        | Kogutud | Kulutatud | Vahe |
|------------------------|---------|-----------|------|
| Vesi ja kanalisatsioon | 14 057  | 14 057    | 0    |
| Küte                   | 39 672  | 39 671    | 1    |
| Prügivedu              | 4 584   | 4 584     | 0    |
| Elekter                | 42 220  | 42 220    | 0    |
| Kindlustus             | 2 052   | 2 052     | 0    |
|                        |         | KOKKU     | 1    |

01.07.2019 - 30.06.2020.a.

|                        | Kogutud | Kulutatud | Vahe |
|------------------------|---------|-----------|------|
| Vesi ja kanalisatsioon | 15265   | 15266     | -1   |
| Küte                   | 37682   | 37682     | 0    |
| Prügivedu              | 4637    | 4636      | 1    |
| Elekter                | 36177   | 36175     | 2    |
| Kindlustus             | 2056    | 2056      | 0    |
|                        |         | KOKKU     | 2    |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand | Majandamiskulud |
|--------------|-----------------|
| 4-101        | 1392 EUR        |
| 4-102        | 2035 EUR        |
| 4-103        | 801 EUR         |
| 4-104        | 1257 EUR        |
| 4-105        | 1346 EUR        |
| 4-106        | 1153 EUR        |
| 4-107        | 1570 EUR        |
| 4-108        | 941 EUR         |
| 4-109        | 1647 EUR        |
| 4-110        | 1287 EUR        |
| 4-111        | 1548 EUR        |
| 4-112        | 1390 EUR        |
| 4-113        | 1251 EUR        |
| 4-114        | 1385 EUR        |
| 4-115        | 1401 EUR        |
| 4-116        | 1624 EUR        |
| 4-117        | 2212 EUR        |
| 4-118        | 1652 EUR        |
| 4-119        | 1527 EUR        |
| 4-120        | 1073 EUR        |
| 4-121        | 1452 EUR        |
| 4-122        | 1585 EUR        |
| 4-123        | 1250 EUR        |
| 4-124        | 1612 EUR        |
| 4-125        | 875 EUR         |
| 4-126        | 1635 EUR        |
| 4-127        | 1676 EUR        |
| 4-128        | 1032 EUR        |
| 4-129        | 1712 EUR        |
| 4-130        | 885 EUR         |
| 4-131        | 3023 EUR        |
| 4-132        | 3469 EUR        |
| 4-43         | 1634 EUR        |
| 4-44         | 561 EUR         |
| 4-45         | 980 EUR         |
| 4-52         | 1380 EUR        |
| 4-53         | 1305 EUR        |
| 6-201        | 1382 EUR        |
| 6-202        | 1408 EUR        |
| 6-203        | 722 EUR         |
| 6-204        | 1399 EUR        |
| 6-205        | 878 EUR         |

| Korteriomand | Majandamiskulud |
|--------------|-----------------|
| 6-206        | 1279 EUR        |
| 6-207        | 907 EUR         |
| 6-208        | 1751 EUR        |
| 6-209        | 1553 EUR        |
| 6-210        | 791 EUR         |
| 6-211        | 1066 EUR        |
| 6-212        | 672 EUR         |
| 6-213        | 1034 EUR        |
| 6-214        | 1210 EUR        |
| 6-215        | 1555 EUR        |
| 6-216        | 2071 EUR        |
| 6-217        | 715 EUR         |
| 6-218        | 882 EUR         |
| 6-219        | 877 EUR         |
| 6-220        | 983 EUR         |
| 6-221        | 1141 EUR        |
| 6-222        | 2201 EUR        |
| 6-223        | 1540 EUR        |
| 6-224        | 718 EUR         |
| 6-225        | 1121 EUR        |
| 6-226        | 1090 EUR        |
| 6-227        | 1040 EUR        |
| 6-228        | 1077 EUR        |
| 6-229        | 1224 EUR        |
| 6-230        | 1239 EUR        |
| 6-231        | 682 EUR         |
| 6-232        | 1109 EUR        |
| 6-233        | 721 EUR         |
| 6-234        | 967 EUR         |
| 6-235        | 1444 EUR        |
| 6-236        | 1502 EUR        |
| 6-237        | 1073 EUR        |
| 6-238        | 668 EUR         |
| 6-239        | 907 EUR         |
| 6-240        | 997 EUR         |
| 6-241        | 1417 EUR        |
| 6-242        | 1197 EUR        |
| 6-243        | 1127 EUR        |
| 6-244        | 1916 EUR        |
| 6-245        | 1502 EUR        |
| 6-246        | 2486 EUR        |
| 6-78         | 657 EUR         |
| 6-301        | 1301 EUR        |
| 6-302        | 942 EUR         |

| Korteriomand | Majandamiskulud |
|--------------|-----------------|
| 6-303        | 1000 EUR        |
| 6-304        | 854 EUR         |
| 6-305        | 1577 EUR        |
| 6-306        | 1261 EUR        |
| 6-307        | 2245 EUR        |
| 6-308        | 844 EUR         |
| 6-309        | 1537 EUR        |
| 6-310        | 1258 EUR        |
| 6-311        | 807 EUR         |
| 6-312        | 770 EUR         |
| 6-313        | 1005 EUR        |
| 6-314        | 2155 EUR        |
| 6-315        | 1764 EUR        |
| 6-316        | 1314 EUR        |
| 6-317        | 1119 EUR        |
| 6-318        | 1642 EUR        |
| 6-319        | 1139 EUR        |
| 6-320        | 981 EUR         |
| 6-321        | 1166 EUR        |
| 6-322        | 955 EUR         |
| 6-323        | 2676 EUR        |
| 6-324        | 2149 EUR        |
| 6-325        | 1538 EUR        |
| 6-326        | 1019 EUR        |
| 6-327        | 1002 EUR        |
| 6-328        | 921 EUR         |
| 6-329        | 840 EUR         |
| 6-330        | 1291 EUR        |
| 6-331        | 828 EUR         |
| 6-332        | 2197 EUR        |
| 6-333        | 1516 EUR        |
| 6-334        | 1604 EUR        |
| 6-335        | 1110 EUR        |
| 6-336        | 1427 EUR        |
| 6-337        | 979 EUR         |
| 6-338        | 947 EUR         |
| 6-339        | 1896 EUR        |
| 6-340        | 1151 EUR        |
| 6-341        | 2094 EUR        |
| 6-342        | 2179 EUR        |
| 6-343        | 1034 EUR        |
| 6-344        | 906 EUR         |
| 6-345        | 1259 EUR        |
| 6-346        | 1394 EUR        |

| Korteriomand  | Majandamiskulud   |
|---------------|-------------------|
| 6-347         | 574 EUR           |
| 6-348         | 1556 EUR          |
| 6-349         | 716 EUR           |
| 6-350         | 1779 EUR          |
| 6-351         | 1609 EUR          |
| 6-352         | 885 EUR           |
| 6-353         | 722 EUR           |
| 6-354         | 2848 EUR          |
| 6-355         | 1280 EUR          |
| 6-356         | 711 EUR           |
| 6-357         | 2057 EUR          |
| 6-358         | 1898 EUR          |
| 6-359         | 1276 EUR          |
| 6-45          | 1026 EUR          |
| 6-46          | 1048 EUR          |
| 6-47          | 2337 EUR          |
| 6-50          | 2523 EUR          |
| 364           | 0 EUR             |
| 105           | 384 EUR           |
| 210           | 192 EUR           |
| <b>Kokku:</b> | <b>197470 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.01.2022

**Tallinn, Mardi tn 4, Mardi tn 6 korteriühistu (registrikood: 80397862) 01.07.2020 - 30.06.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAAREL KOGER       | Juhatuse liige     | 25.01.2022           |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| Mobiiltelefon   | +372 56909707      |
| E-posti aadress | kaarel@majavara.ee |