

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Kohtla-Järve linn, Aruserva tn 14 korteriühistu

registrikood: 80397454

telefon: +372 53623865

e-posti aadress: info.aruserva14@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Aruserva 14 põhitegevusala on hoonete ja uurimajade haldus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 134	1 966
Nõuded ja ettemaksed	6 511	5 220
Kokku käibevarad	8 645	7 186
Kokku varad	8 645	7 186
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 249	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 249	10
Kokku kohustised	1 249	10
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 176	5 426
Aruandeaasta tulem	220	1 750
Kokku netovara	7 396	7 176
Kokku kohustised ja netovara	8 645	7 186

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 168	12 278
Muud tulud	749	546
Kokku tulud	12 917	12 824
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-12 697	-11 074
Kokku kulud	-12 697	-11 074
Põhitegevuse tulem	220	1 750
Aruandeaasta tulem	220	1 750

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	220	1 750
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	2 281
Kokku korrigeerimised	0	2 281
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 291	-1 801
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 239	-2 249
Kokku rahavood põhitegevusest	168	-19
Kokku rahavood	168	-19
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 966	1 985
Raha ja raha ekvivalentide muutus	168	-19
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 134	1 966

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	3 145	3 145
Aruandeaasta tulem	1 750	1 750
Muud muutused netovaras	2 281	2 281
31.12.2018	7 176	7 176
Aruandeaasta tulem	220	220
31.12.2019	7 396	7 396

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Aruserva 14 raamatupidamise aastaaruanne 2019.aasta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Töötajaid ja tööjõukulud ei olnud

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	14	14

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 2	160 EUR
korter 2	128 EUR
korter 3	485 EUR
korter 3	323 EUR
korter 4	1125 EUR
korter 5	1293 EUR
korter 6	929 EUR
korter 7	1252 EUR
korter 8	957 EUR
korter 9	1010 EUR
korter 11	1475 EUR
korter 12	1030 EUR
korter 13	1115 EUR
korter 10	1635 EUR
Kokku:	12917 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2020

Kohtla-Järve linn, Aruserva tn 14 korteriühistu (registrikood: 80397454) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALIA ALEKSANDROVA	Juhatuse liige	28.10.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53623865
E-posti aadress	info.aruserva14@mail.ee