

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: MTÜ Lillemäe Elurajoon

registrikood: 80397307

postiaadress: Tartu maakond, Kambja vald, Lemmatsi küla,
Lillemäe tn 3

postisihthnumber: 61704

telefon: +372 55542000

e-posti aadress: tootsi.eelika@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	8
Lisa 3 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MTÜ Lillemäe Elurajoon on asutatud 15.02.2016.

MTÜ eesmärgiks on hallata, hooldada ja majandada Tartu maakonnas, Lemmatsi külas, Lillemäe elurajoonis Lillemäe tn 8a kinnistut (registriosa 4547304), millel asub elamukrunte veevarustusega teenindav pumbajaam, sh veevarustuse ja olmekanaliseerimise välisvõrk. Osutada MTÜ liikmetele ja eraldi kokkuleppel ka MTÜ liikmeks mitteolevatele isikutele, kelle omandis on Lillemäe elurajoonis asuv kinnistu, elamukrunte teenindava pumbajaama, trassivee, ühiskanaliseerimisetrassi kasutamise, käigushoidmise, haldamise, hooldamise, remontimise, majandamisega seotud teenuseid Lillemäe tänava kinnistute kulude ulatuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 712	4 441
Nõuded ja ettemaksed	1 183	968
Kokku käibevarad	6 895	5 409
Kokku varad	6 895	5 409
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	555	807
Kokku lühiajalised kohustised	555	807
Pikaajalised kohustised		
Eraldised	1 602	1 239
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 000	3 000
Kokku pikaajalised kohustised	4 602	4 239
Kokku kohustised	5 157	5 046
Netovara		
Aruandeaasta tulem	1 738	363
Kokku netovara	1 738	363
Kokku kohustised ja netovara	6 895	5 409

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 671	7 472
Muud tulud	200	484
Kokku tulud	7 871	7 956
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 888	-5 941
Mitmesugused tegevuskulud	-2 245	-1 652
Kokku kulud	-6 133	-7 593
Põhitegevuse tulem	1 738	363
Aruandeaasta tulem	1 738	363

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 738	363
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-215	-52
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-252	-1 341
Kokku rahavood põhitegevusest	1 271	-1 030
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	2 370
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 370
Kokku rahavood	1 271	1 340
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 441	3 101
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 271	1 340
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 712	4 441

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	818	818
Aruandeaasta tulem	363	363
Muud muutused netovaras	-818	-818
31.12.2022	363	363
Aruandeaasta tulem	1 738	1 738
Muud muutused netovaras	-363	-363
31.12.2023	1 738	1 738

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatus on koostanud MTÜ Lillemäe Elurajooni 2023.a. raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardi ja Raamatupidamise Toimkonna juhendiga RTJ 14.

2023.a. tulemi kirjendamiseks on kasutatud Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 14 lisas toodud mittetulundusühingute tulude-kulude skeemi. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt MTÜ Lillemäe Elurajoon vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on MTÜ Lillemäe Elurajoon jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa 2 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021		Laekunud	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Lillemäe tn väljaostu finantseerimine	3 496	0	2 370	1 126	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	3 496	0	2 370	1 126	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Pumpla hooldusfond	0	3 000	0	0	0	3 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	3 000	0	0	0	3 000
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	3 496	3 000	2 370	1 126	0	3 000
	31.12.2022		Laekunud	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2023	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Pumpla hooldusfond	0	3 000	0	0	0	3 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	3 000	0	0	0	3 000
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	3 000	0	0	0	3 000

Lisa 3 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2023	2022
Pumpla elekter	3 888	4 264
Pumpla ja kanalisatsiooni hooldus	0	1 677
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	3 888	5 941

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	10
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	13	0
Raamatupidamine	1 200	766
Haldus	1 032	876
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 245	1 652

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	25	23
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2024

MTÜ Lillemäe Elurajoon (registrikood: 80397307) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELIKA TOOTSI	Juhatuse liige	01.07.2024
LEMBITU LÜKK	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	Jah