

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 22.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Tartu mnt 22

registrikood: 80396271

tänava/talu nimi, Tartu mnt 22-11

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41538

e-posti aadress: tartumnt22@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tartu mnt 22 kanti äriregistrisse 22.jaanuaril 2016.a.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 24 391 eurot ja kulud olid 22 520 eurot.

Korteriühistu tood korraldab KÜ juhatus. Juhatus kosned 3 liikmest. Juhatuse esimehele maksti tasu aruandeperioodil 1125 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016
Varad	
Käibevarad	
Raha	1 325
Nõuded ja ettemaksed	3 433
Kokku käibevarad	4 758
Kokku varad	4 758
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	2 287
Kokku lühiajalised kohustised	2 287
Kokku kohustised	2 287
Netovara	
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	600
Aruandeaasta tulem	1 871
Kokku netovara	2 471
Kokku kohustised ja netovara	4 758

Tulemiaruanne

(eurodes)

	22.01.2016 - 31.12.2016
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	24 391
Kokku tulud	24 391
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 024
Tööjõukulud	-1 496
Kokku kulud	-22 520
Põhitegevuse tulem	1 871
Aruandeaasta tulem	1 871

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	22.01.2016 - 31.12.2016
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	1 871
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 433
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 287
Kokku rahavood põhitegevusest	725
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud osakapital	600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	600
Kokku rahavood	1 325
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 325
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 325

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
22.01.2016	600		600
Aruandeaasta tulem		1 871	1 871
31.12.2016	600	1 871	2 471

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Tartu mnt 22 2016.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016
Arvelduskontod	1 325
Kokku raha	1 325

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	22.01.2016 - 31.12.2016
Palgakulu	1 125
Sotsiaalmaksud	371
Kokku tööjõukulud	1 496
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	22.01.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	22.01.2016 - 31.12.2016	22.01.2016 - 22.01.2016
Muud soodustused ei ole		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2017

Korteriühistu Tartu mnt 22 (registrikood: 80396271) 22.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME MÕIK	Juhatuse liige	14.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tartumnt22@gmail.com