

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

nimi: MTÜ Haabersti Korterühistute Ümarlaud

registrikood: 80393806

tänava/talu nimi, Ehitajate tee 109a/2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13514

telefon: +372 58539882

e-posti aadress: ymarlaud1@gmail.com

veebilehe aadress: www.ymarlaud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Haabersti Korterühistute Ümarlaud

Ühendatud tarkus

Ülevaade ümarlaua tegevusest 01. 2019 – 31.12.2019.a.

Läbi viidud: 8 infopäeva, s.h. osalemine Haabersti Kevad 2019, 140 osalejat
Kohtumine Kaarmajas, Riigikogu külastus

Infopäev nr. 1 17. jaanuar 2019.a.

Päevakord:

Korterühistutele toetuste andmise korra muudatustest

Eha Võrk – Tallinna abilinnapea

Haabersti LOV infopäevik

Marek Jürgenson – Haabersti linnaosa vanem

Hirmud, mis takistavad edu saavutamist

Tauri Tallermäe - koolitaja ja mälutreener

Kortermajade 2018.a. kulude küsitlus.

Merike Väljako, KÜ Õismäe tee 74 juhatuse liige

Infopäev nr. 2 11. aprill 2019.a.

Päevakord:

MTÜ Haabersti KÜ Ümarlaud tegevuse aruanne

Revisjoni aruanne

Aastaaruande kinnitamine

MTÜ Haabersti KÜ Ümarlaud juhatuse valimine

Revisjoni valimine

Haabersti Kevad 2019 osalemine 25. mai 2019.a. hinnanguliselt 20 üritusel osalejat

Haabersti KÜ Ümarlaud tegevuse tutvustamine

Esindajad: Triinu Ojala, Arvo Allev, Heli Nossenko, Merike Väljako

Kohtumine Kaarmajas 13. juuni 2019.a.

Ringkäik, tutvumine elamurajooniga

Arutelud - kogemuste vahetamine

Infopäev nr. 3 12. september 2019.a.

Päevakord:

Koostöö korteriühistutega

KÜ juhtide küsimused ja ettepanekud

Andre Hanimägi – Haabersti linnaosa vanem

Oleg Siljanov – Linnaosa vanema asetäitja

Marianna Otsa – osakonna juhataja

Haabersti KÜ Ümarlaud tegevuse planeerimine 10.2019 – 05.2020.a.

Infopäev nr. 4 10. oktoober 2019.a.

Päevakord:

Haabersti LOV infotund

Andre Hanimägi Haabersti LO vanem

Tallinna KÜ kompetentsikeskus

Linna 2020.a. toetused korteriühistutele

Ehitus- ja kasutusteatise menetlemine Tallinna linna näitel

Vastamine KÜ juhatuse liikmete küsimustele.

Eha Võrk Tallinna abilinnapea

Haabersti Korterühistute Ümarlaud

Ühendatud tarkus

Infopäev nr. 5 14. november 2019.a.

Päevakord:

Haabersti LOV infotund

Andre Hanimägi Haabersti LO vanem

Turvalisuse loomisest ja hoidmisest kortermajades,

Politsei ja KÜ koostöö võimalused.

Elle Veelmaa piirkonnapolitseinik

Hädaolukordadeks valmisolek

Evakuatsioon, päästeteed., parkimine, elanike registrid

Margo Irve MUPO peaspetsialist

Riigikogu külastus 06. detsember 2019.a.

Riigikogutööga tutvumine

Kohtumine Riigikogu liikme Marek Jürgensoniga

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	906	716	
Nõuded ja ettemaksed	125	65	2
Kokku käibevarad	1 031	781	
Kokku varad	1 031	781	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	42	15	3
Kokku lühiajalised kohustised	42	15	
Kokku kohustised	42	15	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	190	180	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	586	363	
Aruandeaasta tulem	213	223	
Kokku netovara	989	766	
Kokku kohustised ja netovara	1 031	781	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	285	270	4
Kokku tulud	285	270	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-72	-47	
Kokku kulud	-72	-47	
Põhitegevuse tulem	213	223	
Aruandeaasta tulem	213	223	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	252	255
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-72	-48
Kokku rahavood põhitegevusest	180	207
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	10	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10	10
Kokku rahavood	190	217
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	716	499
Raha ja raha ekvivalentide muutus	190	217
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	906	716

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	170	363	533
Aruandeaasta tulem		223	223
Asutajate ja liikmete sissemaksed	10		10
31.12.2018	180	586	766
Aruandeaasta tulem		213	213
Asutajate ja liikmete sissemaksed	10		10
31.12.2019	190	799	989

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Haabersti Korterühistute Ümarlaud 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, va. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tuluna kajastatakse saadud liikmemaks.

Kulud

Mitmesugused tegevuskulud

Mitmesuguste tegevuskulude all kajastatakse halduskulusid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	90	90
Ettemaksed	35	35
Tulevaste perioodide kulud	35	35
Kokku nõuded ja ettemaksed	125	125
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	30	30
Ettemaksed	35	35
Tulevaste perioodide kulud	35	35
Kokku nõuded ja ettemaksed	65	65

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	42	42
Tulevaste perioodide tulud	42	42
Kokku võlad ja ettemaksed	42	42
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	15	15
Tulevaste perioodide tulud	15	15
Kokku võlad ja ettemaksed	15	15

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	285	270
Kokku liikmetelt saadud tasud	285	270

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	90	42	30	15

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019
	Kaupade ja teenuste ostud
Asutajad ja liikmed	32

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.08.2020

MTÜ Haabersti Korteriühistute Ümarlaud (registrikood: 80393806) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO ALLEV	Juhatuse liige	12.08.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Piirkondlikku/kohalikku elu edendavad ja toetavad ühendused ja fondid	94992	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58539882
E-posti aadress	ymarlaud1@gmail.com
Veebilehe aadress	www.ymarlaud.ee