

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Nuija tee 1

registrikood: 80391629

tänava/talu nimi, Nuija tee 1-7

maja ja korteri number:

linn: Abja-Paluoja linn

vald: Abja vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69402

telefon: +372 56458413

e-posti aadress: nuiatee1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja KÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ liikmeteks on korterite omanikud.KÜ tööd korraldab kolmeliikmeline juhatus.Juhatus töö ei ole tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 178	3 237
Nõuded ja ettemaksed	3 590	3 104
Kokku käibevarad	10 768	6 341
Kokku varad	10 768	6 341
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 721	2 504
Kokku lühiajalised kohustised	2 721	2 504
Kokku kohustised	2 721	2 504
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	859	859
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 978	0
Aruandeaasta tulem	4 210	2 978
Kokku netovara	8 047	3 837
Kokku kohustised ja netovara	10 768	6 341

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	14.10.2015 - 31.12.2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 129	3 287
Kokku tulud	12 129	3 287
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-7 919	-309
Kokku kulud	-7 919	-309
Põhitegevuse tulem	4 210	2 978
Aruandeaasta tulem	4 210	2 978

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	14.10.2015 - 31.12.2015
Kokku rahavood	3 941	3 237
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 237	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 941	3 237
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 178	3 237

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 14.10.2015	0	0	0
Aruandeaasta tulem	859	2 978	3 837
31.12.2015	859	2 978	3 837
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	859	2 978	3 837
Aruandeaasta tulem		4 210	4 210
31.12.2016	859	7 188	8 047

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nuia tee 1 KÜ-aruandeperiood 14.10.2015 kuni 31.12.2015 ja 01.jaan-31.dets 2016

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2017

Korteriühistu Nuia tee 1 (registrikood: 80391629) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI JÄNES	Juhatuse liige	05.02.2017
DMITRI LEPLA	Juhatuse liige	05.02.2017
SIIRI MERISAAR	Juhatuse liige	06.02.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56458413
E-posti aadress	nuiatee1@gmail.com