

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Jõhvi vald, Jõhvi linn, Rakvere tn 34 korteriühistu

registrikood: 80391411

telefon: +372 55681379

e-posti aadress: lduda@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Jõhvi Rakvere 34 on asunud 2015aastal. Tegevuse eesmärk on kortriomanike osaks olevate ehitise ja maatükki mõlemate osade ühine majandamise ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 4317 eur ja kulud- 1226 eur. Töötajat ei olnud. Aruandeaastal palka ja juhatuseliikme tasu ei välja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 344	3 596	2
Nõuded ja ettemaksed	403	347	
Kokku käibevarad	6 747	3 943	
Kokku varad	6 747	3 943	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	380	
Kokku lühiajalised kohustised	0	380	
Kokku kohustised	0	380	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 563	663	
Aruandeaasta tulem	3 184	2 900	
Kokku netovara	6 747	3 563	
Kokku kohustised ja netovara	6 747	3 943	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 410	4 196
Kokku tulud	4 410	4 196
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 106	-1 294
Mitmesugused tegevuskulud	-120	-2
Kokku kulud	-1 226	-1 296
Põhitegevuse tulem	3 184	2 900
Aruandeaasta tulem	3 184	2 900

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 184	2 900
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-56	-317
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-380	380
Kokku rahavood põhitegevusest	2 748	2 963
Kokku rahavood	2 748	2 963
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 596	633
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 748	2 963
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 344	3 596

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	663	663
Aruandeaasta tulem	2 900	2 900
31.12.2018	3 563	3 563
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	3 563	3 563
Aruandeaasta tulem	3 184	3 184
31.12.2019	6 747	6 747

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta algas 01.01.2019.a. ja lõppes 31.12.2019.a.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arveldusarvel	6 344	3 596
Kokku raha	6 344	3 596

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Käesoleval aastal töötajatei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	1073 EUR
Korter 2	1085 EUR
Korter 3	1212 EUR
Korteri 4	1040 EUR
Kokku:	4410 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2020

Jõhvi vald, Jõhvi linn, Rakvere tn 34 korteriühistu (registrikood: 80391411) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIUBOV PORSHNEVA	Juhatuse liige	31.01.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55681379
E-posti aadress	lduda@list.ru