

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Viljandi vald, Mustla alevik, Tiigi tn 6 korteriühistu

registrikood: 80389874

telefon: +372 5257200

e-posti aadress: tiigi6yhistu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Mustla Tiigi 6 kanti registrisse 09.09.2015 ja tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ning maa mõtteliste osade majandamine ja KÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistut juhib ja esindab 3 liikmeline juhatus. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

Töölepinguga töötavaid isikuid ei ole. Juhatuse liikmetele pole tasu makstud.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud 01.01.-31.12.2020 perioodi kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 703	2 185
Nõuded ja ettemaksed	2 568	3 054
Kokku käibevarad	7 271	5 239
Kokku varad	7 271	5 239
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 009	1 637
Kokku lühiajalised kohustised	2 009	1 637
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 574	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 574	0
Kokku kohustised	3 583	1 637
Netovara		
Reservkapital	3 600	3 600
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2	2
Aruandeaasta tulem	86	0
Kokku netovara	3 688	3 602
Kokku kohustised ja netovara	7 271	5 239

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 126	3 199
Kokku tulud	4 126	3 199
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 126	-3 199
Kokku kulud	-4 126	-3 199
Põhitegevuse tulem	0	0
Muud finantstulud ja -kulud	86	0
Aruandeaasta tulem	86	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	13 669	12 229
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-16 486	-16 839
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 817	-4 610
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	5 335	2 310
Laekunud osakapital	0	20
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	1
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 335	2 331
Kokku rahavood	2 518	-2 279
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 185	4 464
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 518	-2 279
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 703	2 185

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	3 600	2	3 602
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2019	3 600	2	3 602
Aruandeaasta tulem		86	86
31.12.2020	3 600	88	3 688

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tiigi 6 on koostanud 2020.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditele.

Tulud

Makstud kom.maksete summasid ei ole kajastatud kuluna ja saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
SEB	4 703	2 185
Kokku raha	4 703	2 185

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	2 568	3 054
Laekumata arved	1 992	2 144
Nõuded rem.fondi eest	576	910
Kokku nõuded ostjate vastu	2 568	3 054

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele	2 009	1 637
Kokku võlad tarnijatele	2 009	1 637

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt.1	1209 EUR
krt.2	1608 EUR
krt.3	1252 EUR
krt.4	1437 EUR
krt.5	1086 EUR
krt.6	2007 EUR
krt.7	1585 EUR
krt.8	2048 EUR
krt.9	1327 EUR
krt.10	1956 EUR
krt.11	1808 EUR
krt.12	2104 EUR
Kokku:	19427 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2021

Viljandi vald, Mustla alevik, Tiigi tn 6 korteriühistu (registrikood: 80389874) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVE KALDRA	Juhatuse liige	04.05.2021
MARJU LILLEMÄGI	Juhatuse liige	05.05.2021
HELLE SOOTS	Juhatuse liige	05.05.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5257200
E-posti aadress	tiigi6yhistu@gmail.com