

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: MTÜ Digitaalehitus

registrikood: 80387543

tänavanimi, maja number: Lõõtsa tn 2a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

e-posti aadress: info@digitaalehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 8 Annetused ja toetused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

TEGEVUSARUANNE

MTÜ Digitaalehitus (Digitaalehituse klaster) on asutatud 2015. aasta suvel ning koondab ehitussektori erinevaid valdkondi ja osapooli. Klasterisse kuuluvad ettevõtted ja asutused, kes soovivad kaasaegsete tehnoloogiliste vahendite abil edendada ehitussektorit ning suurendada innovatiivsete ja läbipaistvate äritavade ja -mudelite kasutamist. Klasteri visiooniks on olla maailmas tuntud digitaalehituse arendamise edendaja.

Klaster on selleks, et

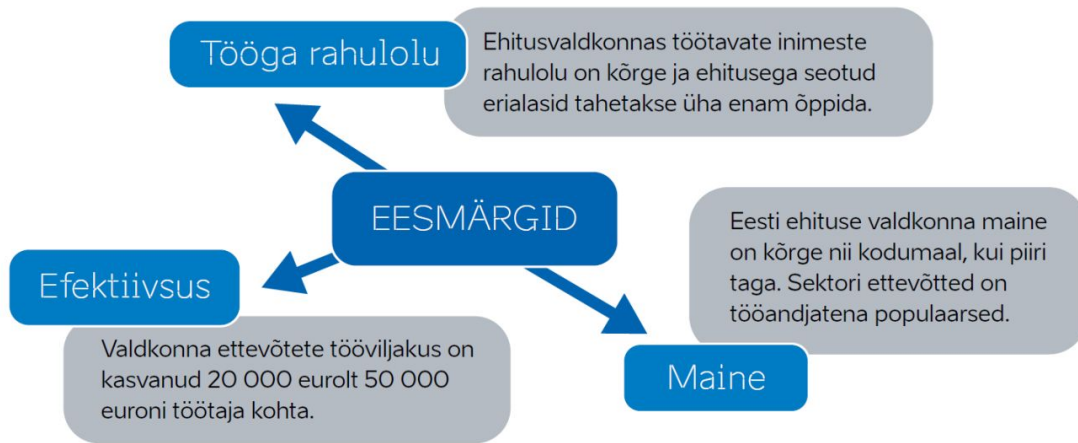
- pakkuda ehituse elukaarega seotud ettevõtetele innoveerimist toetavat keskkonda, kus tugineks kaasaegsele ärikultuurile;
- suurendada ettevõtete arendustegevusele suunatud äriühingute Eestis ja Euroopas;
- panustada ühiselt parimate digitaalehituse lahenduste kasutusele võtmisele ja väljaarendamisele;
- viia Eesti ehitussektor Euroopaga võrdsetele alustele ning luua ühtsed alused, mille tulemusel projekteeritakse, ehitatakse ja hallatakse paremini toimivaid elu-, töö-, ja ärikeskkondasid.

MTÜ on aastate jooksul oma liikmeskonda kasvatanud. Kui aastal 2019 oli liikmeid 43 siis 2022.a lõpuks oli Klasteril 58 liiget (54 äriühingut ja 4 kõrgkooli).

2019.a saime kinnituse Klasteri projekti kaasrahastamisele Euroopa Regionaalarengu Fondi meetmest „Klastrite arendamise toetamine“ raames. Projekti kogueelarve on 1 200 000 eurot, millest toetus moodustab 600 000 eurot. See projekt hoogustab klasteri tegevusi 2019-2023 ning aitab meil koos saavutada palju rohkem ja palju kiiremini, kui teeksime neid tegevusi eraldi.

2022.a I kvartalis sõlmis Klaster koostöölepingu Majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumiga (MKM), et Klaster koos liikmeskonnaga saaks panustada Eesti renoveerimisvaldkonna arendamisse läbi Euroopa liidu kaasrahastatud projekti LIFE IP BuildEST – tegevused toimuvad aastatel 2022-2028 ning Klasteril on võimalik kaasata toetusi 292'000 euro ulatuses (eeldusel on lisandub omafinantseering).

Digitaalehituse klatri eesmärkideks on:



Digitaalehituse klatri märksõnadeks on BIM (s.h. InfraBIM), digitaalne ehitus, Eesti ühtne klassifikatsioonisüsteem, säästlik ehitus ning andmete jagamine ja ärakasutamine, CO2 ehk madalsüsinikehitus, sektori ülene vaade ja tulevikku vaatav koostöö ettevõtete, teadusasutuste ning avaliku sektori vahel. Samuti panustame oluliselt rahvusvahelistumisele, et viia Eesti edulood välismaale ning õppida teiste kogemustest.

2022.a korraldati Klatri vedamisel mitu valdkonda arendavat üritust: ühine reis infraBIM konverentsile Lioni, õppereisid Helsingisse, Amsterdamis ja Brüsselisse, rahvusvaheline konverents WDBE (World of Digitally Built Environment) Helsingis ja Tallinnas koostöös Soome ja Taani partnerite, Digitaalehituse häkaton, kaaskorraldaja roll Eesti ehitussektori suursündmusel E-ehitus 2023+ koos auhindade väljaandmisega ("Digiehituse tulevikutegija" tudengipreemia, aasta (digiehituse) tegu, aasta innovatsiooniprojekt) jt tegevused.

Aktiivset tegutsemist prognoosime ka 2023. aastasse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	112 090	64 302
Nõuded ja ettemaksed	3 125	16 596
Kokku käibevarad	115 215	80 898
Kokku varad	115 215	80 898
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	13 331	11 661
Kokku lühiajalised kohustised	13 331	11 661
Kokku kohustised	13 331	11 661
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	69 237	24 943
Aruandeaasta tulem	32 647	44 294
Kokku netovara	101 884	69 237
Kokku kohustised ja netovara	115 215	80 898

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	33 076	71 359
Annetused ja toetused	171 612	175 894
Tulu ettevõtlusest	12 595	33 001
Kokku tulud	217 283	280 254
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-19 885	-46 516
Mitmesugused tegevuskulud	-90 419	-113 061
Tööjõukulud	-72 738	-70 717
Muud kulud	-1 603	-5 671
Kokku kulud	-184 645	-235 965
Põhitegevuse tulem	32 638	44 289
Intressitulud	9	5
Aruandeaasta tulem	32 647	44 294

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	32 638	44 289
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 471	-8 580
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 670	3 054
Laekunud intressid	9	5
Kokku rahavood põhitegevusest	47 788	38 768
Kokku rahavood	47 788	38 768
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 302	25 534
Raha ja raha ekvivalentide muutus	47 788	38 768
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	112 090	64 302

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	24 943	24 943
Aruandeaasta tulem	44 294	44 294
31.12.2021	69 237	69 237
Aruandeaasta tulem	32 647	32 647
31.12.2022	101 884	101 884

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Digitaalehitus 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevate põhjustel.

Tulud

Tulud kaupade/teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes kui kulu on tekkinud. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana (ettemakstud tulevaste perioodide kulud) ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukordadele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto pangas	112 090	64 302
Kokku raha	112 090	64 302

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 125	3 125
Ostjatelt laekumata arved	3 125	3 125
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 125	3 125
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 596	16 596
Ostjatelt laekumata arved	16 596	16 596
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 596	16 596

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	1 021	0	1 115
Sotsiaalmaks	0	1 522	0	1 609
Kohustuslik kogumispension	0	92	0	58
Töötuskindlustusmaksed	0	111	0	117
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 746	0	2 899

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	576	576
Võlad töövõtjatele	7 299	7 299
Maksuvõlad	2 746	2 746
Muud võlad	2 710	2 710
Muud viitvõlad	2 710	2 710
Kokku võlad ja ettemaksed	13 331	13 331
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	559	559
Võlad töövõtjatele	5 872	5 872
Maksuvõlad	2 899	2 899
Muud võlad	1 992	1 992
Muud viitvõlad	1 992	1 992
Võlg aruandvatele isikutele	339	339
Kokku võlad ja ettemaksed	11 661	11 661

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	3 384	3 149
Puhkusetasude kohustis	3 915	2 723
Kokku võlad töövõtjatele	7 299	5 872

Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021
Sihtotstarbelised tasud		
Liikmetelt saadud tasud MTÜ tegevuskulude katteks	33 076	71 359
Kokku liikmetelt saadud tasud	33 076	71 359

Lisa 8 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2022	2021
EAS-ilt saadud toetused MTÜ tegevuskulude katteks	171 612	175 894
Kokku annetused ja toetused	171 612	175 894

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2022	2021
Rahaline annetus	171 612	175 894
Kokku annetused ja toetused	171 612	175 894

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	54 363	52 853
Sotsiaalmaksud	18 375	17 864
Kokku tööjõukulud	72 738	70 717
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Juriidilisest isikust liikmete arv	58	55

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2023

MTÜ Digitaalehitus (registrikood: 80387543) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT HION	Juhatuse liige	26.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas	72191	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@digitaalehitus.ee