

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: Viljandi mnt 41c omanike ühendus

registrikood: 80386114

tänavatänu nimi: Kura tn 6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11218

e-posti aadress: indrekaare@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Majandusaastal tulusid ei olnud ja liikmetelt tasusid ei saadud. Kulutused olid seotud Viljandi mnt 41c kinnistu detailplaneeringuga. 2021 aastal jätkatakse Viljandi mnt 41c kinnistu arendamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 208	4 088
Kokku käibevarad	1 208	4 088
Kokku varad	1 208	4 088
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	4 088	5 363
Aruandeaasta tulem	-2 880	-1 275
Kokku netovara	1 208	4 088
Kokku kohustised ja netovara	1 208	4 088

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 880	-1 275
Kokku kulud	-2 880	-1 275
Põhitegevuse tulem	-2 880	-1 275
Aruandeaasta tulem	-2 880	-1 275

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-2 880	-1 275
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 880	-1 275
Kokku rahavood	-2 880	-1 275
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 088	5 363
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 880	-1 275
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 208	4 088

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018			5 363	5 363
Aruandeaasta tulem	0	0	-1 275	-1 275
31.12.2019	0	0	4 088	4 088
Aruandeaasta tulem			-2 880	-2 880
31.12.2020			1 208	1 208

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Viljandi mnt 41c omanike ühenduse juhatus on Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustisi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2018 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustisi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil MTÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on MTÜ jätkuvalt tegutsev üksus.

Juhatus kinnitab aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamine

Lähtudes mittetulundusühingute tegevuse põhimõttest on kasutusele võetud tulude-kulude aruanne, mille tulemuseks on majandusaasta tulem, mitte kasum või kahjum.

Liikmemaksud

Liikmemaks, mis ei anna liikmetele täiendavaid soodustusi, kajastatakse tuluna hetkel, kui selle laekumine on praktiliselt kindel, võttes arvesse perioodi, mille eest see on tasutud. Liikmemaks, mis annab liikmetele täiendavaid soodustusi (võimalus osta kaupu soodsama hinna eest), kajastatakse tuluna soodustuste kasutamise eeldatava perioodi jooksul.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Pangakontod	1 208	4 088
Kokku raha	1 208	4 088

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2021

Viljandi mnt 41c omanike ühendus (registrikood: 80386114) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK AARE	Juhatuse liige	25.05.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Piirkondlikku/kohalikku elu edendavad ja toetavad ühendused ja fondid	94992	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	indrekaare@gmail.com