

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Suigu Kuuse

registrikood: 80386156

tänavatalu nimi, Lasteaia tee 3
maja ja korteri number:

küla: Suigu küla

vald: Are vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 87302

telefon: +372 5177540, +372 51948985

e-posti aadress: merirein@hotmail.ee, ly.merents@mail.ee, hansar7@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ Suigu Kuuse on mittetulundusühing, mis tegeleb Suigu külas Lasteaia tee 3, elamu haldamisega. KÜ juhib ja esindab juhatus. Juhatus on kolme liikmeline. Juhatuse tööd korraldab juhatus esimees.

2016.aastal alustati üldelektrisüsteemide uuendamisega.

2017.aasta plaanid:

- 1) elektrijaotussüsteemi ja üldvalgustuse rekonstrueerimine
- 2) jooksvad remondi tööd

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 471	1 665
Nõuded ja ettemaksed	2 170	1 220
Kokku käibevarad	7 641	2 885
Kokku varad	7 641	2 885
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	219	2 177
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	5 529	0
Kokku lühiajalised kohustised	5 748	2 177
Kokku kohustised	5 748	2 177
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	180	180
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	528	0
Aruandeaasta tulem	1 185	528
Kokku netovara	1 893	708
Kokku kohustised ja netovara	7 641	2 885

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	27.05.2015 - 31.12.2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 055	1 182
Muud tulud	234	0
Kokku tulud	3 289	1 182
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 104	-654
Kokku kulud	-2 104	-654
Põhitegevuse tulem	1 185	528
Aruandeaasta tulem	1 185	528

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	27.05.2015 - 31.12.2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 185	528
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-950	-1 220
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 571	2 177
Kokku rahavood põhitegevusest	3 806	1 485
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	0	180
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	180
Kokku rahavood	3 806	1 665
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 665	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 806	1 665
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 471	1 665

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
27.05.2015	0	0	0
Aruandeaasta tulem		528	528
Asutajate ja liikmete sissemaksed	180		180
31.12.2015	180	528	708
Aruandeaasta tulem		1 185	1 185
31.12.2016	180	1 713	1 893

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Suigu Kuuse 2016.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas käesoleva seaduse §17 lõikes 1 nimetatud finantsaruandluse standardiga ning see kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulumeise ning rahavoo kohta või annab käesolevas seaduses nõutud informatsiooni.

Raha

Raha kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontol olevat jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ja tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete investeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Finantskohustised

Kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kohustuste inventeerimisel hinnatakse iga kohustust eraldi.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on korteriühistu liikmed, juhatus ja revisjon ning nende lähikondlased.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 189	2 189
Ostjatelt laekumata arved	2 189	2 189
Ettemaksed	-19	-19
Tulevaste perioodide kulud	-19	-19
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 170	2 170
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 224	1 224
Ostjatelt laekumata arved	1 224	1 224
Ettemaksed	-4	-4
Tulevaste perioodide kulud	-4	-4
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 220	1 220

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	218	218
Saadud ettemaksed	1	1
Tulevaste perioodide tulud	1	1
Kokku võlad ja ettemaksed	219	219
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	327	327
Saadud ettemaksed	1 850	1 850
Tulevaste perioodide tulud	1 850	1 850
Kokku võlad ja ettemaksed	2 177	2 177

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

	2016	27.05.2015 - 31.12.2015
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	0	1 182
Hooldustasud	1 251	0
Muud tasud teenuste eest	1 804	0
Muud tulud - viivised		
Kokku liikmetelt saadud tasud	3 055	1 182

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	27.05.2015 - 31.12.2015
Mitmesugused bürookulud	4	389
Riiklikud ja kohalikud maksud	90	20
Heakorraga seotud kulud	243	202
Muu hooldus- ja remondikulu	954	0
Muud ostetud teenused	789	0
Muud	24	43
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 104	654

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2017

Korteriühistu Suigu Kuuse (registrikood: 80386156) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAIKE NUUT	Juhatuse liige	16.06.2017
LY MERENTS	Juhatuse liige	16.06.2017
KRISTI HANSAR	Juhatuse liige	18.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177540
Mobiiltelefon	+372 51948985
E-posti aadress	hansar7@hotmail.com
E-posti aadress	merirein@hotmail.ee
E-posti aadress	ly.merents@mail.ee