

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**nimi:** Obinita Puhkemaja MTÜ

**registrikood:** 80380815

**maja nimi:** Lasteaia

**küla:** Obinita küla

**vald:** Setomaa vald

**maakond:** Võru maakond

**postisihthnumber:** 65301

**telefon:** +372 5299519

**e-posti aadress:** priitblum@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Tulemiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 9  |
| Lisa 3 Annetused ja toetused       | 10 |
| Lisa 4 Tulu ettevõtlusest          | 10 |
| Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud   | 10 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 11 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 11 |
| Aruande allkirjad                  | 12 |

## Tegevusaruanne

Obinitsa Puhkemaja MTÜ on loodud 06. veebruar 2015, eesmärgiga pakkuda Setomaad külastavatele turistidele peatumise- ja ööbimisvõimalust. Ürituste, täiskasvanute- ja lastelaagrite korraldamist kohaliku piirkonna elukeskonna elavdamiseks.

2018 majandusaastal tehti palju investeeringuid puhkemaja arenguks, tulem oli 4 270,22 eurot. Juhatuse liikmele tasu ei makstud ning muid soodustusi ei tehtud.

21. märts 2019

Juhatuse liige  
Priit Blum

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2018   | 31.12.2017   | Lisa nr |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                   |              |              |         |
| Käibevarad                              |              |              |         |
| Raha                                    | 1 579        | 748          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 92           | 0            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>1 671</b> | <b>748</b>   |         |
| Põhivarad                               |              |              |         |
| Materiaalsed põhivarad                  | 4 468        | 4 703        | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                  | <b>4 468</b> | <b>4 703</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>6 139</b> | <b>5 451</b> |         |
| Kohustised ja netovara                  |              |              |         |
| Kohustised                              |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                 |              |              |         |
| Laenukohustised                         | 0            | 3 500        | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                     | 0            | 82           |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>0</b>     | <b>3 582</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>0</b>     | <b>3 582</b> |         |
| Netovara                                |              |              |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 1 869        | 708          |         |
| Aruandeaasta tulem                      | 4 270        | 1 161        |         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>6 139</b> | <b>1 869</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>6 139</b> | <b>5 451</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                     | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Tulud                               |               |               |         |
| Annetused ja toetused               | 2 821         | 0             | 3       |
| Tulu ettevõtlusest                  | 9 378         | 8 070         | 4       |
| <b>Kokku tulud</b>                  | <b>12 199</b> | <b>8 070</b>  |         |
| Kulud                               |               |               |         |
| Mitmesugused tegevuskulud           | -7 614        | -6 851        | 5       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -235          | 0             | 2       |
| <b>Kokku kulud</b>                  | <b>-7 849</b> | <b>-6 851</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>           | <b>4 350</b>  | <b>1 219</b>  |         |
| Muud finantstulud ja -kulud         | -80           | -58           |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>           | <b>4 270</b>  | <b>1 161</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                                        |               |               |         |
| Põhitegevuse tulem                                             | 4 350         | 1 219         |         |
| Korrigeerimised                                                |               |               |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 235           | 0             | 2       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>235</b>    | <b>0</b>      |         |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus             | -92           | 0             |         |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus         | -82           | -20           |         |
| Muud rahavood põhitegevusest                                   | -80           | -58           |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                           | <b>4 331</b>  | <b>1 141</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |               |               |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | 0             | -4 703        | 2       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>0</b>      | <b>-4 703</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |               |               |         |
| Saadud laenud                                                  | 0             | 3 500         | 7       |
| Saadud laenude tagasimaksed                                    | -3 500        | 0             | 7       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>-3 500</b> | <b>3 500</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>831</b>    | <b>-62</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 748           | 810           |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>831</b>    | <b>-62</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 1 579         | 748           |         |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2016</b>  | 708                 | 708            |
| Aruandeaasta tulem | 1 161               | 1 161          |
| <b>31.12.2017</b>  | 1 869               | 1 869          |
| Aruandeaasta tulem | 4 270               | 4 270          |
| <b>31.12.2018</b>  | 6 139               | 6 139          |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Obinita Puhkemaja MTÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

### Raha

Raha kirjel on kajastatud pangakontol olevat raha. Rahalised vahendid on bilansis kajastatud tõepäraselt.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsesel meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, maksude ettemaksed ja tagasinõuded, ettemaksed teenuste eest, antud laenud (kuni 12-kuulise järelejäänud tähtajaga) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused) välja arvatud ettemaksed ja maksusaldod.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

3 - 6 aastat - Masinad, seadmed, inventar

7 - 20 aastat - Hooned, ehitised, rajatised

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuste sihipärast kasutamist.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud tingimused on täidetud.



**Tulud**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Kulud**

Kulude kajastamisel on aluseks tekkepõhisuse printsiip, st kulud arvestatakse kulu tegemise ja kohustise tekkimise hetkel.

**Seotud osapooled**

Obinita Puhkemaja MTÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Omavahel seotuks loetakse kõiki isikuid, kellel on ühine majanduslik huvi ja ka need isikuid, kus ühel on teise üle valitsev mõju.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Kokku    |       |
|---------------------|----------|-------|
|                     | Ehitised |       |
|                     |          |       |
| Ostud ja parendused | 4 703    | 4 703 |
|                     |          |       |
| <b>31.12.2017</b>   |          |       |
| Soetusmaksumus      | 4 703    | 4 703 |
| Akumuleeritud kulum | 0        |       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 703    | 4 703 |
|                     |          |       |
| Amortisatsioonikulu | -235     | -235  |
|                     |          |       |
| <b>31.12.2018</b>   |          |       |
| Soetusmaksumus      | 4 703    | 4 703 |
| Akumuleeritud kulum | -235     | -235  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 468    | 4 468 |

### Lisa 3 Annetused ja toetused (eurodes)

|                                            | 2018         |
|--------------------------------------------|--------------|
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 2 821        |
| <b>Kokku annetused ja toetused</b>         | <b>2 821</b> |
| sh eraldi riigieelarvest                   | 2 821        |

| <b>Rahalised ja mitterahalised annetused</b> |              |
|----------------------------------------------|--------------|
|                                              | 2018         |
| Rahaline annetus                             | 2 821        |
| <b>Kokku annetused ja toetused</b>           | <b>2 821</b> |

Avatäited Obinitsa Puhkemajal (MAK toetus Leader-meede)

### Lisa 4 Tulu ettevõtlusest (eurodes)

|                                 | 2018         | 2017         |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Majutusteenus                   | 9 378        | 8 070        |
| <b>Kokku tulu ettevõtlusest</b> | <b>9 378</b> | <b>8 070</b> |

### Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2018         | 2017         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>1 299</b> | <b>1 341</b> |
| Elektrienergia                         | 1 147        | 1 192        |
| Kütus                                  | 152          | 149          |
| Veevarustusteenused                    | 221          | 299          |
| Mitmesugused bürookulud                | 0            | 28           |
| Väikevahendite ostukulud               | 554          | 245          |
| Raamatupidamisteenus                   | 188          | 498          |
| Reklaamikulud                          | 79           | 119          |
| Kauba, materjali ostukulud             | 4 547        | 2 435        |
| Sidekulud                              | 357          | 321          |
| Pangateenuste tasud                    | 0            | 0            |
| Esinduskulud                           | 0            | 0            |
| Muud                                   | 369          | 1 565        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>7 614</b> | <b>6 851</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 2          | 2          |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2017 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 500      |

| 2018                                                                                                                                                    | Saadud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 500                       |
| 2017                                                                                                                                                    | Saadud laenud               |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 500                       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2019

**Obinita Puhkemaja MTÜ (registrikood: 80380815) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PRIIT BLUM         | Juhatuse liige     | 02.05.2019           |

## Tegevusalad

|            |            |                |
|------------|------------|----------------|
| Tegevusala | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Puhkemaja  | 55202      | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Mobiiltelefon   | +372 5299519        |
| E-posti aadress | priitblum@gmail.com |